**Протокол**

**заседания Общественного Совета**

**по вопросам жилищно-коммунального хозяйства**

**при администрации Березовского района**

17 августа 2016 года № 02

Время проведения: 15-00 часов

Место проведения: пгт. Березово, ул. Астраханцева, 54, 1 этаж Зал заседаний

**Участники заседания:**

|  |  |
| --- | --- |
| Нагимуллина Ольга Александровна | председатель Общественного Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Березовского района |
| Шехирева Светлана Михайловна | член общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместитель председателя Общественного совета (по согласованию); |
| Ломакова Ольга Дмитриевна | начальник отдела по общим вопросам МКУ «Служба технического обеспечения», заместитель председателя Общественного совета (по согласованию); |
| Кондрашов Олег Леонидович | директор МУП «ЖКХ» гп. Березово; |
| Сидорова Марина Леонидовна | генеральный директор ООО «ЖЭУ – Березово»; |
| Батманов Игорь Васильевич | начальник управления по жилищно – коммунальному хозяйству администрации Березовского района. |
| Гентов Владимир Олегович | заведующий отделом городского хозяйства и работе с населением управления по ЖКХ администрации Березовского района |
| Винокурова Марина Владимировна | специалист – эксперт комитета по экономической политике администрации Березовского района |
| Фролова Любовь Андреевна | председатель ветеранской первичной организации комитета образования, житель МКД Березово, Шнейдер 27 к. 2 |
| Лукичева Зоя Петровна | житель МКД Аэропорт, 19 |
| Нюхалова Вера Михайловна | Житель МКД Шмидта, 41 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Повестка дня** |
|  | Об итогах государственного регулирования тарифов и недопущении необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда. О выявлении необоснованных расходов, завышенных цен и ограничении конкуренции субъектами естественных монополий в сфере ЖКХ на территории района.  Винокурова М.В. |
|  | Задолженность граждан по взносам за капитальный ремонт многоквартирных домов. Реализация программ капитального ремонта МКД на территории района.  Батманов И.В. |
|  | О проведении проверочных мероприятий игровых комплексов (детских площадок) на предмет соблюдения правил и стандартов оборудования и эксплуатации на территории района. Гентов В.О. |
|  | О проведении управляющими компаниями встреч с жильцами МКД.  Сидорова М.Л., Кондрашов О.Л., Батманов И.В. |
|  | Установка индивидуальных приборов учета. Батманов И.В. |
|  | Регистрация и опубликование информации управляющими компаниями, обслуживающими МКД на территории поселений в ГИС ЖКХ.  Батманов И.В. |

**Решение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Принять к сведению информацию об итогах государственного регулирования тарифов и недопущении необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, о выявлении необоснованных расходов, завышенных цен и ограничении конкуренции субъектами естественных монополий в сфере ЖКХ на территории района. |
| 2.1 | Принять к сведению информацию о задолженности граждан по взносам за капитальный ремонт многоквартирных домов. Реализация программ капитального ремонта МКД на территории района. |
| 2.2 | Кондрашову О.Л. подготовить проект обращения в Югорский Фонд капитального ремонта. |
| 3. | Принять к сведению информацию о проведении проверочных мероприятий игровых комплексов (детских площадок) на предмет соблюдения правил и стандартов оборудования и эксплуатации на территории района. |
| 4. | Принять к сведению информацию о проведении управляющими компаниями встреч с жильцами МКД на территории района. |
| 4.1 | Кондрашову О.Л. подготовить проект обращения в Управление капитального строительства и ремонта с предложением об отказе приема домов от строительных компаний при условии неисправности и нарушений выявленных в ходе эксплуатации уже принятых домов построенных этой компанией. |
| 4.2 | Кондрашову О.Л. разработать новый график работы свалок с учетом предложений и замечаний. |
| 5.1 | Принять к сведению информацию об установке индивидуальных приборов учета. |
| 5.2 | Управлению по ЖКХ организовать встречу представителей общественных организаций с руководителями РСО для разъяснения вопросов по установке индивидуальных приборов учета. |
| 6. | Принять к сведению информацию о регистрации и опубликованию информации управляющими компаниями, обслуживающими МКД на территории района на сайте ГИС ЖКХ. |

Председатель Общественного совета О.А. Нагимуллина