Пгт.Березово, ул.Ленина, 33

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | <http://berezovo.ru/activity/economy/business_segment/investitsionnye-predlozheniya/> |
| 2 | наименование проекта | Строительство магазина в |
| 3 | краткая характеристика проекта | Для строительства магазина |
| 4 | расчетная сумма инвестиций |  |
| 5 | местоположение земельного участка | пгт. Березово, ул. Ленина, 33; |
| 6 | кадастровый номер земельного участка | 86:05:0310080:1 |
| 7 | площадь земельного участка | 0,1019 |
| 8 | возможные формы муниципальной поддержки | Предоставление земельного участка в аренду субъектам МСП с применением понижающего коэффициента.  Консультационная поддержка, предоставляемая по принципу «одного окна».  Приобретение жилых помещений в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Березовского района в 2016-2020 годах» в случае, если их строительная готовность составляет не менее 60% от предусмотренной проектной документацией. |
| 9 | информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия | ЛЭП-0,4 кВ. Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.05 км.  Газоснабжение - данные будут предоставлены после определения мощности газового оборудования.  Водопровод d=50мм, давление воды 3,5-3,7 кгс/см2. Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.087 км.  Теплоснабжение - давление в точке подключения 4,2-4,4 кг/см2.Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.087 км.  Водоснабжение предусматривается централизованно. Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.2 км. |
| 10 | Другая информация | При выполнении технических условий застройщиком : возможно подключение стационарных телефонов (около 1350 свободных абонентских номеров) , подключение к сети интернет (до 2 Мбит/с). Мобильная связь операторов : Теле 2, Билайн, Мотив,Мегафон, МТС. |
| 11 | Транспортная инфраструктура на площадке | Автомобильные дороги - в непосредственной близости с участком, категория 3, выполненная в железобетонном исполнении удовлетворительного качества.  На территории пгт. Березово отсутствует сеть железных дорог, ближайшая точка Приобье расположена на расстоянии 234 км.  Грузовой причал МУП "Березовонефтепродукт" имеет причальную стенку Оборудование для погрузочно разгрузочных работ отсутствует. Ориентировочное расстояние до объекта 9 км. по дорогам с асфальтовым покрытием 5 категории. |
| 12 | Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства | Отсутствует |