

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.08.2022г.			
Кадастровый номер:	86:05:0201014:19		

Номер кадастрового квартала:	86:05:0201014
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом по адресу ул. Зелёная, д. 16а. Участок находится примерно в 11 метров, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский - Югра АО, Березовский район, п. Сосьва, ул. Центральная, № 2/3.
Площадь, м2:	820 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб:	222203.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для объектов торговли
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальное образование Березовский район, 8613002594

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.08.2022г.			
Кадастровый номер:		86:05:0201014:19	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		18.07.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:		86-86-16/003/2012-400
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 18.07.2012 по 01.09.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Гофман Владимир Адольфович
	основание государственной регистрации:		<p>Договор аренды (временного пользования) земельного участка, № 33-п, выдан 06.03.2012</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды (временного пользования) земельного участка от 06.03.2012 г №33-п, выдан 02.09.2020</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды (временного пользования) земельного участка от 06.03.2012 г. № 33-п, выдан 29.05.2014</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды (временного пользования) земельного участка от 06.03.2012 г. № 33-п, выдан 10.08.2022</p>
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
12.08.2022г.		
Кадастровый номер:	86:05:0201014:19	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

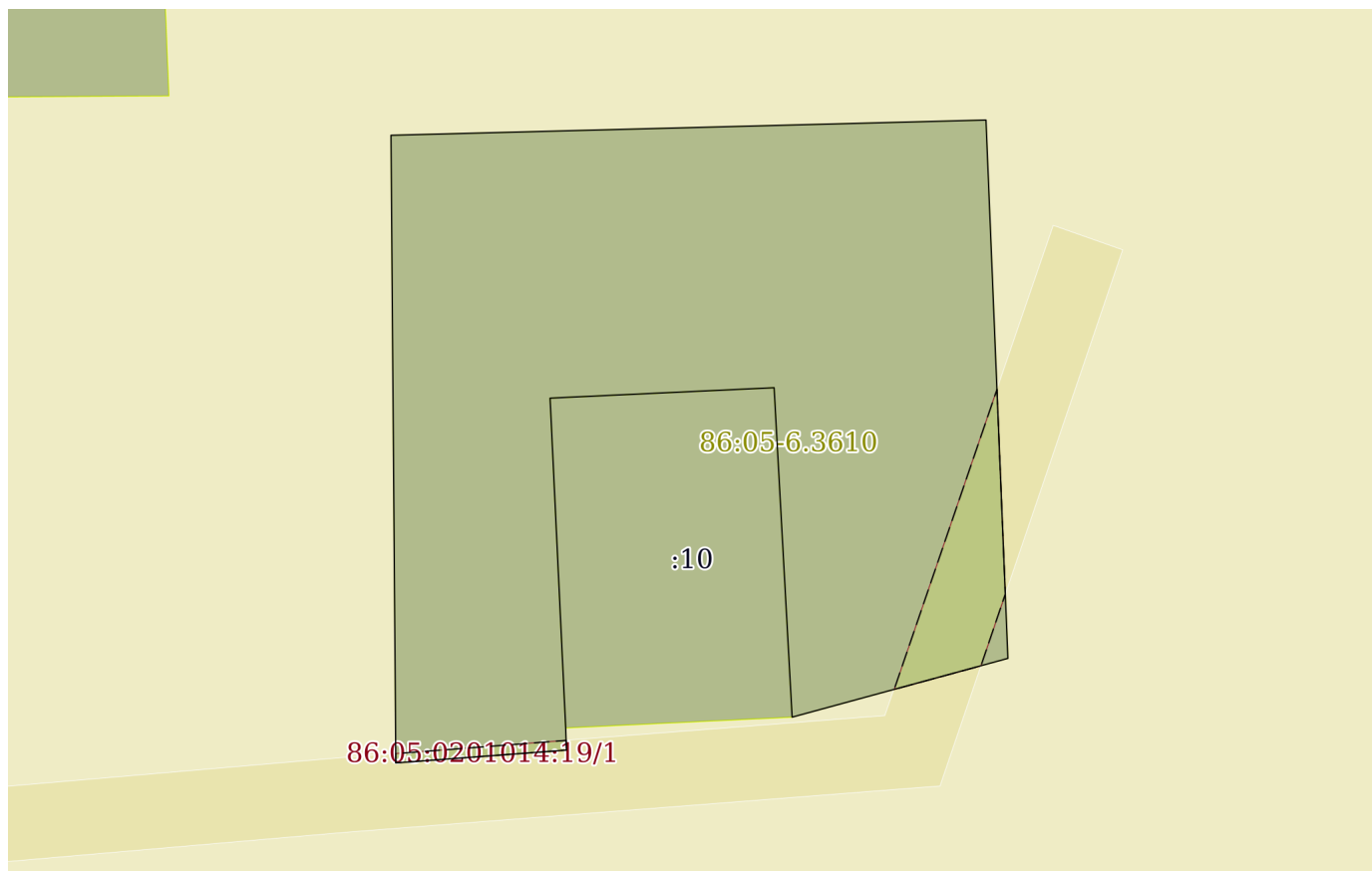
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

12.08.2022г.

Кадастровый номер: 86:05:0201014:19

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.