**Отчет**

**о состоянии потребительского рынка в муниципальном образовании Березовский район в 2023 году**

Основной целью развития потребительского рынка Березовского района является создание условий для обеспечения жителей услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

В рамках данной цели выделяются такие задачи как реализация в районе товаров и услуг, ориентированных на разные социальные группы потребителей, развитие конкуренции на потребительском рынке, позволяющей сдерживать рост цен, расширение ассортимента продаваемой продукции и услуг, а также бесперебойное снабжение социально значимыми товарами.

Исполнение полномочий администрации Березовского района по созданию условий для обеспечения поселений, входящих в состав Березовского района, услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания осуществляется посредством реализации подпрограммы 1 «Развитие потребительского рынка» (далее – Подпрограмма) муниципальной программы «Развитие экономического потенциала Березовского района». Основная задача Подпрограммы направлена на создание условий для удовлетворения спроса населения муниципального образования на товары и услуги, развитие конкуренции.

Во всех поселениях района функционируют стационарные и нестационарные торговые объекты продовольственных и непродовольственных товаров в шаговой доступности до потребителя.

По состоянию на 01.01.2024 на территории района располагаются 312 объектов (мелкорозничные павильоны, магазины, нестационарные торговые объекты) розничной торговли (меньше на 1 единицу к предыдущему году), общей торговой площади 21426,2 кв.м., (увеличение на 2,93 % по сравнению с 2022 г.) из которых:

- 252 действующих объекта, общей торговой площади 17943,6 кв.м.;

- 60 нефункционирующих объектов, 11 из которых перестали осуществлять деятельность в 2023 году (площадь – 517 кв.м.).

Общая торговая площадь стационарной сети 20961,4 кв.м. (увеличение на 3% по сравнению с 2022 г.). Общая торговая площадь действующих объектов стационарной сети 17612,9 кв.м.

На территории района в 2023 году осуществляли деятельность 3 торговых комплекса, 61 объект мелкорозничной сети (павильоны), 180 магазинов (из них: 67 объектов по продаже продовольственных товаров, 72 объекта по продаже непродовольственных товаров, 41 - со смешанным ассортиментом товаров) и 22 объекта нестационарной торговой сети (17 торговых павильонов и 5 киосков).

Свободные площади на 01.01.2024 - 3482,5 кв.м (2022 год – 3 045,5 кв.м.): 42 магазина торговой площадью 2895,6 кв.м., 12 павильонов мелкорозничной торговли торговой площадью 452,8 кв.м, 6 нестационарных торговых объекта торговой площадью 134,1 кв.м.

Основным критерием оценки доступности товаров для населения является обеспеченность населения площадью (количеством) торговых объектов.

Согласно постановлению Правительства ХМАО - Югры от 05.08.2016 № 291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, нестационарных торговых объектов, торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Постановление) в Березовском районе должно быть не менее 64 стационарных торговых объектов и не менее 29 стационарных торговых объектов, в которых реализуются продовольственные товары. Исходя из оценочных данных, норматив обеспеченности стационарными торговыми объектами в Березовском районе выполнен.

В 2023 году на территории Березовского района произошли следующие изменения:

**В гп. Березово** открылись:

- специализированный продовольственный магазин «Пробки», ИП Байков Д.А.;

- продовольственный магазин «Купец», ИП Петухов С.А.;

- павильон «Одежда», ИП Тимченко В.А.;

- нестационарный торговый объект «Dadi Burger», ИП Холбоев О. Х.

Закрылись:

- магазин «Буренка» ИП Сизов М.Г.;

- магазин «Фермер» по ул. Шнейдер д. 16, ООО «Фермер»;

- магазин «Домовой», ИП Свящук Е.А.;

- нестационарный торговый объект «Вершина вкуса», ИП Старков М.О.;

- нестационарный торговый объект «Омичка», ИП Никитин С.А;

- павильон «Blin Lavka», ИП Блинков О.В;

- павильон «Модные дети», ИП Вишневская Ю.А.

В 2023 году в пгт. Березово открылся 1 продовольственный магазин федеральной торговой сети «Магнит».

**В гп. Игрим** открылись:

- специализированный продовольственный магазин «Кулинария», ИП Пашина Е.А.;

- специализированный непродовольственный магазин «AutoZona», ИП Котченко Н.А;

- магазин «Рублевка», ИП Бабий В.С. (перешел из павильонов);

- магазин «Аромат», ИП Волокитина М.А. (перешел из павильонов);

- продовольственный магазин «Тройка», ИП Коптяков В.Г.;

- павильон, ИП Солоп О.Н;

- нестационарный торговый объект «Фрукты, овощи», ИП Мирзоев М.А.

Закрылись:

- специализированный непродовольственный магазин «Рыболов», ИП Раимкулов К.А.;

- специализированный непродовольственный магазин «Премьера+», ООО «Игримторг»;

- магазин «Горячий хлеб», ДООО «Хлеб» ОАО «Игримторг»;

- павильон «Карнавал», ИП Глухих С.Е.;

- павильон «Морозилка», ИП Бабий В.С.;

- павильон, ИП Литвинова А.Н.;

- павильон «Мотив», ООО «Трейд-Телеком»;

- магазин «Продукты», ИП Сафаров Х.Ш. (п.Ванзетур).

Павильон «Идеал», ИП Ягубцева М.О. закрылся, площадь перешла в павильон «Юкас» ИП Ягубцев О.Г.

Специализированный непродовольственный магазин «Союз» (ИП Рашкина О.В.) перешел в собственность ИП Чернецкой Л.В. - магазин «ЧЛ».

Возобновил деятельность специализированный продовольственный магазин «Ивушка», ИП Кравченко И.С.

**В сп. Саранпауль** открылся продуктовый отдел ИП Шарапова К.Б. в магазине «Купец» ООО «Трибют».

Закрылись магазины «Продукты» и «Маяк» ПО «Сосьвинский рыбкооп».

**В п. Приполярный** закрылся магазин разливных напитков, ИП Бурмистров К.И.

**В п. Светлый** закрылсямагазин «Центральный» ООО «Партнер».

Вместо магазина «Перекресток» открылся магазин федеральной торговой сети «Магнит» АО «Тандер».

Инфраструктура объектов торговли

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты торговли** | **2022** | **2023** | **Отклонение** |
| 1 | Торговые комплексы | 3 | 3 | 0 |
| 2 | Магазины | 175 | 180 | +5 |
| 3 | Мелкорозничная сеть (павильоны) | 67 | 61 | -6 |
| 4 | Нестационарная торговая сеть  | 19 | 22 | +3 |
| Всего: | 264 | 266 | +2 |
|  | Свободные площади | 3045,5 | 3482,5 | + 383 |

В части доступности торговых объектов для маломобильных граждан в Березовском районе 15 торговых объектов оснащены пандусами (пгт. Березово, пгт. Игрим, сп. Саранпауль), 4 торговых объекта в пгт. Игрим оснащены кнопкой вызова.

В районе продолжает осуществлять свою деятельность союз потребительских обществ, структура которого включает: 1 предприятие общественного питания, 15 магазинов (из которых 12 – действующих), из них: 5 продовольственных (4 – действующих), 2 непродовольственных (1 – действующий), 9 – универсальных (смешанный ассортимент) (8 – действующих).

Общий объем товарооборота по итогам 2023 года составил 4401,77 млн. рублей или 99,50% к уровню 2022 года в сопоставимых ценах, что обусловлено влиянием инфляционных процессов, отражающихся на стоимости, но не на объемах потребления (2022 год – 89,1%). В расчете на одного жителя оборот розничной торговли увеличился на 3,68% и составил 192,38 тыс. рублей.

Сеть организаций общественного питания представлена в Березовском районе такими формами как: кафе, бары, столовые и рестораны.

В Березовском районе в 2023 году функционировало 39 предприятий общественного питания на 2311 посадочных места, из них 21 общедоступное предприятие на 839 посадочных мест и 18 предпринятий закрытой сети на 1472 посадочных места. Свободные торговые площади составляют 319,8 кв.м., 4 объекта на 150 посадочных места. Обеспеченность посадочными местами общедоступной сети на 1 000 жителей составила 37 мест.

В 2023 году в пгт. Березово:

- объект общественного питания – «Самая вкусная шаурма», ИП Холмухамедов Ж.С. перешел в нестационарные торговые объекты;

- закрылся ресторан «Град Березов».

В п. Светлый закрылся бар «Берлога» ИП Ямпольский Н.В.

Для маломобильных граждан доступно 2 объекта общественного питания общедоступной сети в пгт. Игрим и п. Саранпауль.

Инфраструктура объектов общественного питания

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты общественного питания** | **2022** | **2023** | **Отклонение** |
| 1 | рестораны | 2 | 2 | 0 |
| 2 | кафе | 12 | 12 | 0 |
| 3 | бары | 5 | 4 | -1 |
| 4 | закусочные | 1 | 1 | 0 |
| 5 | столовые | 20 | 20 | 0 |
| Всего: | 40 | 39 | -1 |

По оценке итогов 2023 года оборот общественного питания составил 313,80 млн. рублей или 99% к уровню прошлого года в сопоставимых ценах. Повышение показателя развития сферы потребительского рынка - оборота общественного питания на душу населения, составившего 14,22 тыс. рублей или на 3,57 % к уровню 2023 года.

По состоянию на 01.01.2024 количество организаций бытового обслуживания населения увеличилось на 15 единиц и составило 118 единиц.

Таблица 3

Структура потребительского рынка Березовского района в сфере бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Количество предприятий бытового обслуживания Березовского района** | **2022** | **2023** | **Отколонение** |
| 1 | По ремонту, окраске и пошиву обуви | 1 | 2 | +1 |
| 2 | По ремонту и пошиву швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной  галантереи, ремонту, пошиву и вязанию трикотажных изделий | 5 | 7 | +2 |
| 3 | По ремонту и техническому обслуживанию бытовой  радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и  приборов и изготовлению металлоизделий | 4 | 4 | 0 |
| 4 | По техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования | 9 | 9 | 0 |
| 5 | По изготовлению и ремонту мебели | 2 | 1 | -1 |
| 6 | Химической чистки и крашения | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Прачечных | 0 | 0 | 0 |
| 8 | По ремонту и строительству жилья и других построек | 5 | 6 | +1 |
| 9 | Бань, душевых и саун | 3 | 2 | -1 |
| 10 | Парикмахерские и косметические услуги | 44 | 54 | +10 |
| 10.1 | в них число кресел | 39 | 47 | +8 |
| 11 | Фотоателье, фото- и кинолабораторий | 3 | 4 | +1 |
| 12 | Ритуальные | 3 | 2 | -1 |
| 13 | Прочие услуги бытового характера | 23 | 26 | +3 |
| 14 | Клининговые услуги | 1 | 1 | 0 |
| Итого | 103 | 118 | +15 |

В 2023 году:

 В гп. Березово открылись:

- 2 пункта по ремонту обуви ИП Ачилов Ш.А. и самозанятый Колчин В.П.;

- услуги по ремонту мобильных телефонов, ИП Поленов П.В.;

- услуги по сборке съедобных букетов, букетов из мыла, игрушки ручной работы самозанятые Лукина Н.А., Авдеева Е.А., Королюк В.А.;

- услуги массажа, ИП Купцова Ю.М.;

- услуги маникюра, самозанятая Гордиенко Е;

- услуги по сборке букетов, самозанятая Грачева О.А.;

- услуги в области фотографии ИП Яврова Т.Б.

Закрылась школа английского языка «Стрекоза», самозанятый Вертков А.М.

В гп. Игрим открылись:

- салон наращивания ресниц «LASH ROOM», самозанятая Примак И.И.;

- студия красоты, самозанятая Титова А.Н.;

- салон красоты «Черника», самозанятая Туркина О.В.;

- студия ногтевого сервиса, самозанятая Беззаметнова Д.И.

Закрылись:

- студия «Beauty», самозанятая Савчук С.В.;

- услуги детейлинга, ИП Алдошин А.Ю.;

- услуги бани ИП Байбародова Р.Ф.

В п. Светлом вместо самозанятой Кеговой Е.Ш. услуги архитехтуре бровей стала оказывать самозанятая Тихомирова А.М.

В п. Светлом в 2023 году открылись:

- услуги перманентного макияжа, самозанятая Николенко М.О.;

- услуги реконструкции волос, самозанятая Горбачева А.М.;

- услуги по пошиву одежды, самозанятая Ершова Н.В.;

- услуги по рукоделию, самозанятая Сапожникова Л.П.

Наиболее востребованными бытовыми услугами по-прежнему остаются услуги парикмахерских и салонов красоты, техническое обслуживание и ремонт транспортных средств.

Для инвалидов и маломобильных групп населения доступно 5 объектов в сфере бытового обслуживания.

Объем платных услуг населению (по оценке 2023 года) составил 1 601,99 млн. рублей или 98% к величине показателя 2022 года в сопоставимых ценах. Показатель платных услуг на душу населения увеличился с 67,40 до 72,59 тыс. рублей или на 7,70% к величине показателя за предыдущий год, в связи с изменением численности населения района и ростом цен на услуги.

Основной проблемой развития потребительского рынка Березовского района является отсутствие постоянно действующей системы доставки грузов. Сложная транспортная схема характеризуется сезонностью, предполагающей периоды ограниченной доступности длительностью до 2,5 месяцев.

Таким образом, потребительский рынок Березовского района отличается устойчивостью к изменениям внешних экономических факторов, спрос на товары сохраняется на прежнем уровне, развитие происходит в большей степени за счет роста количества оказываемых бытовых услуг населению.