**Проект**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От \_\_\_\_\_\_\_\_2019 года № \_\_\_

пгт.Березово

О внесении изменения в приложение к постановлению администрации Березовского района от 21.11.2018 № 1052 «О муниципальной программе «Развитие жилищной сферы в Березовском районе» и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района»

В соответствии с решением Думы Березовского района от 27.05.2019 №416 «О внесении изменений в решение Думы Березовского района от 20.12.2018 № 351 «О бюджете Березовского района на 2019 и на плановый период 2020 и 2021 годов», постановлением администрации Березовского района от 17.09.2018 № 803 «О модельной муниципальной программе Березовского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Березовского района, их формирования, утверждения и реализации, порядке проведения и критериев ежегодной оценки эффективности реализации муниципальной программы Березовского района и признании утратившими силу некоторых муниципальных нормативных правовых актов администрации Березовского района»:

1. Приложение к постановлению администрации Березовского района от 21.11.2018 № 1052 «О муниципальной программе «Развитие жилищной сферы в Березовском районе» и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» изложить в следующей редакции согласно [приложению](http://xmkmain2:8080/content/edition/8f1c97b4-7550-4b31-98b1-8cd29d918212.doc#приложение) к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района В.И. Фомин

Приложение

к постановлению администрации

Березовского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Муниципальная программа

«Развитие жилищной сферы в Березовском районе»

(далее-муниципальная программа)

ПАСПОРТ

муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Развитие жилищной сферы в Березовском районе |
| Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта) [\*](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/#P391) | Постановление администрации Березовского района от 21.11.2018 №1052 «О муниципальной программе «Развитие жилищной сферы в Березовском районе» и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Ответственный исполнитель - отдел жилищных программ администрации Березовского района |
| Соисполнители муниципальной программы | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района;Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района»;Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района;Администрации городских и сельских поселений.  |
| Цель муниципальной программы | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан |
| Задачи муниципальной программы | 1. Развитие градостроительного регулирования.2. Стимулирование жилищного строительства.3. Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан. |
| Подпрограммы  | [Подпрограмма I](#P695)«Содействие развитию градостроительной деятельности».[Подпрограмма II](#P1248)«Содействие развитию жилищного строительства».[Подпрограмма III](#P1597)«Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан». |
| Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения | 1. Портфель проектов «Жилье и городская среда» - 91 655,8 тыс. руб., в том числе:Региональный проект «Жилье» - финансовое обеспечение 0 тыс. руб.;Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» - финансовое обеспечение 94490,5 тыс. руб.;2. Портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»- финансовое обеспечение 0 тыс. руб.;3. Портфель проектов «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»- финансовое обеспечение 0 тыс. руб. |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Увеличение общего объема ввода жилья с 10,0 до 17,0 тыс. кв. метров в год. 2. Сохранение доли муниципальных образований района с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципальных образований района, на уровне 100%.3. Увеличение доли муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство с 90 % до 100 %.4. Уменьшение коэффициента доступности жилья(количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м. с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи) с 2,3 до 1,8.5. Увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя с 21,3 до 24 кв. м.6. Количество приобретенных жилых помещений - не менее 10 жилых помещений в год.7. Количество семей, получивших выкупную стоимость - не менее 5 семей в год.8. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях с 11,4% до 13,0 %.9. Количество молодых семей, получивших меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий-3 семьи.10. Количество ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года, получивших меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий – 14 граждан;11. Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно- 1 семья;12. Общее количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда» с 0,0012 млн. кв.м. до 0,0002 млн. кв.м. в год. |
| Сроки реализации муниципальной программы (разрабатывается на срок от трех лет) | 2019-2025 годы и на период до 2030 года |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | общий объем финансирования муниципальной программы – 604 259,5 тыс. рублей, в том числе:- федеральный бюджет – 82 672,3 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 499 682,2 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 19 937,0 тыс. руб.,в том числе объем финансирования по переданным полномочиям от поселений – 215,7 тыс. руб.:- пгт.Игрим – 71,7 тыс. руб.,- с.Саранпауль – 52,6 тыс. руб.,- п.Светлый – 32,8 тыс. руб.,- д.Хулимсунт – 31,7 тыс. руб.,- п.Приполярный – 26,9 тыс. руб.- Бюджет поселений – 102,8 тыс. руб., в том числе:- пгт.Березово – 102,8 тыс. руб.,- за счет средств государственной программы «Сотрудничество» - 1865,2 тыс. руб.2019 год – 143 747,0 тыс. рублей, в том числе:- федеральный бюджет – 5 402,1 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 129 492,5 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 6 987,2 тыс. руб.,в том числе объем финансирования по переданным полномочиям от поселений – 215,7 тыс. руб.:- пгт.Игрим – 71,7 тыс. руб.,- с.Саранпауль – 52,6 тыс. руб.,- п.Светлый – 32,8 тыс. руб.,- д.Хулимсунт – 31,7 тыс. руб.,- п.Приполярный – 26,9 тыс. руб.- за счет средств государственной программы «Сотрудничество» - 1865,2 тыс. руб.2020 год – 48 270,5 тыс. рублей,- федеральный бюджет – 6 217,2 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 39 750,7 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 2 199,8 тыс. руб.,- Бюджет поселений – 102,8 тыс. руб., в том числе:- пгт.Березово – 102,8 тыс. руб.,2021 год – 41 224,2 тыс. рублей,- федеральный бюджет – 7 105,3 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 33 043,9 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 1 075,0 тыс. руб.,2022 год - 41 224,2 тыс. рублей,- федеральный бюджет – 7 105,3 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 33 043,9 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 1 075,0 тыс. руб.,2023 год - 41 224,2 тыс. рублей,- федеральный бюджет – 7 105,3 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 33 043,9 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 1 075,0 тыс. руб.,2024 год - 41 224,2 тыс. рублей,- федеральный бюджет – 7 105,3 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 33 043,9 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 1 075,0 тыс. руб.,2025 год - 41 224,2 тыс. рублей,- федеральный бюджет – 7 105,3 тыс. руб., -бюджет автономного округа – 33 043,9 тыс. руб.,-бюджет Березовского района – 1 075,0 тыс. руб.,2026 - 2030 годы – 206 121,0 тыс. рублей- федеральный бюджет – 35 526,5 тыс. руб.,- бюджет автономного округа – 165 219,5 тыс. руб.,- бюджет Березовского района – 5 375,0 тыс. руб. |

**Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики**

**1.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата.**

1.1. Одним из инструментов формирования благоприятного инвестиционного климата являются целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса, в том числе получение разрешения на строительство и территориальное планирование.

Положительное влияние на улучшение делового климата, привлечение частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов оказывают мероприятия по снижению и устранению административных барьеров в сфере жилищного строительства, повышение уровня информированности участников градостроительных отношений, обеспечение возможности предоставления муниципальных услуг в электронном виде.

1.2. Улучшение конкурентной среды за счет:

устранения избыточного государственного и муниципального регулирования;

снижения административных барьеров в сфере градостроительства;

оказания мер государственной поддержки организациям-застройщикам при строительстве объектов инженерной и социальной инфраструктуры;

внедрения типовых административных регламентов предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство и по выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

1.3. Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности.

Исходя из полномочий ответственного исполнителя муниципальная программа не содержит мер, направленных на создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности.

1.4. Повышение производительности труда в отрасли осуществляется благодаря использованию:

цифровой информационной модели в качестве инструмента сопровождения проекта на всех стадиях жизненного цикла, что позволит повысить достоверность технических решений на стадии проектирования, сократить сроки рассмотрения проекта, снизить операционные расходы и риски благодаря высокой степени проработки модели, а на этапах строительства - обеспечить соблюдение сроков реализации проекта, возможность отслеживания процесса строительства в режиме «on-line», проведение эффективного мониторинга инвестиционной фазы;

BIM-технологии при проектировании, позволяющей повысить производительность труда, скорость принятия управленческих решений, качество проектной документации, при этом сократить сроки проектирования до 7%.

**Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы**

Программа реализуется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и нормативными правовыми актами администрации Березовского района, регулирующими сферу вопросов по реализации поставленных цели и задач подпрограмм муниципальной программы.

Управление ходом реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель муниципальной программы - отдел жилищных программ администрации Березовского района.

Отдел жилищных программ осуществляет непосредственную реализацию ее мероприятий (совместно с соисполнителями муниципальной программы), координацию деятельности, управление и контроль ее реализации, мониторинг и оценку результативности реализуемых программных мероприятий, обладает правом вносить предложения об изменении объемов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач муниципальной программы, обеспечивает при необходимости их корректировку.

Соисполнителями муниципальной программы являются:

- Отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района;

- Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района»;

- Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района;

- Администрации городских и сельских поселений.

Порядок взаимодействия между участниками различных уровней, система управления муниципальной программой осуществляется в соответствии с Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ Березовского района, их формирования, утверждения и реализации, утвержденного постановлением администрации Березовского района от 17.09.2018 № 803 «О модельной муниципальной программе Березовского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Березовского района, их формирования, утверждения и реализации, порядке проведения критериев ежегодной оценки эффективности реализации муниципальной программы Березовского района и признании утратившими силу некоторых муниципальных нормативных правовых актов администрации Березовского района» (далее - постановление администрации Березовского района от 17.09.2018 № 803).

Взаимодействие ответственного исполнителя и соисполнителей:

Ответственный исполнитель муниципальной программы выполняет следующие основные задачи:

-разрабатывает в пределах своих полномочий проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения муниципальной программы и мероприятий муниципальной программы, непосредственным исполнителем которых он является;

-проводит анализ эффективности выполнения программных мероприятий;

-в пределах своей компетентности осуществляет координацию деятельности соисполнителей муниципальной программы;

-обеспечивает координацию за ходом выполнения основных мероприятий муниципальной программы, выявляет их отклонение от предусмотренных целей, устанавливает причины и принимает меры по устранению отклонений;

-осуществляет ведение отчетности о выполнении муниципальной программы (ежеквартально и по итогам текущего года), готовит иную информацию, отражающую ход реализации основных мероприятий муниципальной программы;

-совместно с соисполнителями:

-осуществляет корректировку муниципальной программы, по согласованию с соисполнителями принимает решение о внесении изменений в состав основных мероприятий, сроки их реализации, объем финансирования;

-формирует комплексный план (сетевой график) по реализации муниципальной программы на финансовый год, при необходимости обеспечивает его корректировку в течение года;

-размещает проект муниципальной программы на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Березовский район в сети интернет ([www.berezovo.ru](http://www.berezovo.ru/)) для рассмотрения и подготовки предложений органами местного самоуправления муниципального образования Березовский район, населением, бизнес сообществами, общественным организациями, с возможностью оставлять отзывы и предложения;

-организует размещение текста утвержденной муниципальной программы и принятые изменения в газете «Жизнь Югры» и на официальном веб - сайте органов местного самоуправления муниципального образования Березовский район в сети интернет (www.berezovo.ru);

-принимает меры для полного и качественного выполнения мероприятий муниципальной программы.

Соисполнители муниципальной программы в рамках своей компетенции:

-участвуют в разработке нормативных правовых актов администрации Березовского района, необходимых для реализации муниципальной программы;

- несут ответственность за эффективное и целевое использование средств;

-готовят предложения по внесению изменений в муниципальную программу;

-предоставляют ответственному исполнителю муниципальной программы необходимую информацию для подготовки соответствующих форм отчетности о ходе реализации муниципальной программы, иную информацию, отражающую ход реализации основных мероприятий муниципальной программы;

-несут ответственность за разработку, реализацию и конечный результат разработанных ими подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы, рациональное и целевое использование выделенных на их выполнение финансовых средств.

Ответственный исполнитель муниципальной программы и соисполнители, с учетом выделяемых на реализацию муниципальной программы финансовых средств, ежегодно уточняют перечень основных мероприятий программы, затраты по основным мероприятиям, целевые показатели, механизм реализации муниципальной программы, состав соисполнителей.

Оценка результатов и показателей выполнения основных мероприятий муниципальной программы, их эффективности осуществляется комитетом по экономической политике администрации Березовского района в соответствии с Порядком проведения и критериев ежегодной оценки эффективности реализации муниципальной программы Березовского района, утвержденным постановлением администрации Березовского района от 17.09.2018 № 803 и действующим законодательством.

Муниципальная программа финансируется в соответствии с решением Думы Березовского района о бюджете Березовского района на очередной финансовый год и плановый период.

В процессе формирования бюджета района на очередной финансовый год ответственный исполнитель муниципальной программы по установленной форме формирует перечень основных мероприятий, финансируемых из бюджета Березовского района, для финансирования муниципальной программы на очередной финансовой год и представляет его в финансовый орган администрации Березовского района (Комитет по финансам), отдел по бухгалтерскому учету и отчетности администрации Березовского района в установленные сроки. Финансовый орган администрации района при планировании бюджета принимает все представленные расчеты. В случае невозможности финансирования потребности в полном объеме, ответственный исполнитель по согласованию с соисполнителями муниципальной программы распределяет доведенный объем финансирования по приоритетным мероприятиям муниципальной программы и, при необходимости, в течение текущего года осуществляет подготовку бюджетных заявок на дополнительное финансирование мероприятий муниципальной программы из средств муниципального бюджета.

Предоставление субсидий из бюджета автономного округа бюджету муниципального образования Березовский район осуществляется на основании заключаемых Соглашений между Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и администрацией Березовского района.

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению отражены в таблице 5 муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом принципов «бережливого производства» посредством автоматизации процессов, при необходимости путем участия в семинарах и курсах специалистов ответственного исполнителя, соисполнителей по обучению методам и инструментам «бережливого производства» при оказании муниципальных услуг (выполнении работ), что приведет к сокращению сроков предоставления информации, увеличению уровня удовлетворенности граждан качеством оказания муниципальных услуг.

Одним из основных механизмов реализации муниципальной программы является проектное управление, которое в свою очередь, обеспечивает своевременное достижение запланированных результатов, повышает эффективность использования ресурсов, обеспечивает прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений, повышает эффективность внутриведомственного, межведомственного и межуровневого взаимодействия.

## В таблице 3 перечислены мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации.

Мероприятия, предусматривающие использование механизма инициативного бюджетирования, в муниципальной программе отсутствуют.

В рамках подпрограммы 1 реализуются полномочия городских и сельских поселений Березовского района в части разработки генеральных планов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории городских и сельских поселений Березовского района, местных нормативов градостроительного проектирования. Полномочия передаются на уровень района на основании Федерального закона от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ «Об общих](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html) принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с решениями Думы Березовского района и соглашениями о передаче полномочий и передачей средств из бюджетов городских и сельских поселений в бюджет района на реализацию переданных полномочий.

## Подпрограмма I Содействие развитию

## градостроительной деятельности

Подпрограмма направлена на стимулирование строительства жилья застройщиками (инвесторами) и реализацию муниципальным образованием Березовский район (городскими (сельскими) поселениями) полномочий в области градостроительной деятельности, установленных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Субсидии представляются Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в соответствии с Приложением 3 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Развитие жилищной сферы», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05 октября 2018 года № 346-р (далее – государственная программа).

Муниципальное образование Березовский район заключает с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры соглашение о предоставлении субсидии.

Соглашением предусматривается: размер предоставляемой субсидии за счет средств бюджета автономного округа и средств местного бюджета; цель, условия предоставления и расходования субсидии; сроки перечисления субсидии; целевые показатели результативности предоставления субсидии; условия и сроки предоставления документов для перечисления субсидии, отчетов о реализации соглашения.

Форму соглашения утверждает Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Софинансирование расходов осуществляется в виде субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры бюджету муниципального образования Березовский район на 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года и определяется в зависимости от группы муниципального образования в соответствии с их уровнем расчётной бюджетной обеспеченности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования | Группа муниципального образования | Объем финансирования муниципального образования автономного округа |
| от 0 до 0,500 | 1 | 3% |
| от 0,501 до 0,700 | 2 | 5% |
| 0,701 до 0,900 | 3 | 7% |
| 0,901 до 1,100 | 4 | 9% |
| свыше 1,101 | 5 | 11% |

Ежегодный объем финансирования муниципального образования Березовский район должен соответствовать данному соотношению к передаваемым средствам бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. При этом муниципальное образование Березовский район вправе увеличивать объем финансирования за счет средств местного бюджета.

Показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов и городских округов определяется по данным Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Субсидии, направленные муниципальному образованию Березовский район, могут быть использованы на:

корректировку документов территориального планирования, градостроительного зонирования, связанную с изменениями градостроительного законодательства, выполнение обосновывающих материалов и инженерных изысканий для их корректировки;

разработку документации по планировке территории, выполнение инженерных изысканий для ее подготовки;

разработку и корректировку местных нормативов градостроительного проектирования;

проведение кадастровых работ при постановке границ территориальных зон и границ населенных пунктов на кадастровый учет;

развитие онлайн-сервисов в сфере градостроительства;

проведение конкурсов архитектурных проектов, проектов жилищного строительства;

подготовку схем размещения инженерных коммуникаций на территории муниципального образования автономного округа с использованием информационного объемного моделирования (3D-моделирование, BIM-технологии);

на строительство объектов инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства.

Соисполнители мероприятий подпрограммы I-отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района, МКУ «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района».

## Подпрограмма 2 Содействие развитию

## жилищного строительства

Настоящая подпрограмма направлена на реализацию полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

В рамках подпрограммы предусматривается:

1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными, обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирование маневренного жилищного фонда осуществляется в соответствии с Приложением 1 «Порядок переселения граждан, формирование маневренного жилищного фонда» к муниципальной программе.

Порядок расселения жилых домов, признанных аварийными, осуществляется в соответствии с Приложением 2 «Порядок ликвидации аварийного жилищного фонда» к муниципальной программе.

Заключение администрацией района муниципальных контрактов (договоров) на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд, заключаемых администрацией района с поставщиками, исполнителями, осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ от 05 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных услуг».

Жилые помещения приобретаются у застройщиков, инвесторов в домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году, или в строящихся домах, в случае если их строительная готовность составляет не менее 60% (для населенных пунктов численностью до 5000 человек - не менее 40%) от предусмотренной проектной документацией готовности таких домов. Строительная готовность соответствующего дома подтверждается уполномоченным органом местного самоуправления, выдавшим разрешение на строительство.

Приобретение жилых помещений в завершенных строительством домах-новостройках осуществляется путем заключения договоров купли-продажи в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а в строящихся многоквартирных домах, строительство которых не завершено, путем заключения договоров на участие в долевом строительстве жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 [№ 214-ФЗ «Об участии](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/075835f1-56d4-4ea0-a8d6-bd0f4d5e7c24.html) в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Не допускается приобретение жилых помещений по цене, превышающей цену, рассчитанную исходя из норматива (показателя) средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры для Березовского района, на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений.

Субсидии предоставляются Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в соответствии и на условиях, указанных в Приложении 2 к государственной программе.

Муниципальное образование Березовский район заключает с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры соглашение о предоставлении субсидии.

Перечисление субсидий осуществляется на счет, открытый финансовому органу муниципального образования Березовский район в территориальном органе Федерального казначейства, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета.

Для перечисления субсидий муниципальное образование Березовский район предоставляет в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры документы, перечень которых устанавливается соглашением о предоставлении субсидии.

Соглашением предусматривается: размер предоставляемой субсидии за счет средств бюджета автономного округа и средств местного бюджета; цель, условия предоставления и расходования субсидии; сроки перечисления субсидии; целевые показатели результативности предоставления субсидии; порядок и сроки предоставления документов для перечисления субсидии, отчетов о реализации соглашения; обязательства муниципальных образований по обеспечению приемки приобретаемых жилых помещений в целях реализации Порядка с участием комиссий, создаваемых в соответствии с [частью 6 статьи 94](http://pravo.minjust.ru/) Федерального закона от 5 апреля 2013 года [№ 44-ФЗ «О контрактной](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/e3582471-b8b8-4d69-b4c4-3df3f904eea0.html) системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с включением в состав комиссий представителей общественности.

Форму соглашения утверждает Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Софинансирование расходного обязательства бюджета муниципального образования из средств бюджета автономного округа на 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года определяется в зависимости от группы муниципального образования в соответствии с их уровнем расчётной бюджетной обеспеченности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования | Группа муниципального образования | Объем финансирования муниципального образования автономного округа |
| от 0 до 0,500 | 1 | 3% |
| от 0,501 до 0,700 | 2 | 5% |
| 0,701 до 0,900 | 3 | 7% |
| 0,901 до 1,100 | 4 | 9% |
| свыше 1,101 | 5 | 11% |

Ежегодный объем финансирования муниципального образования автономного округа должен соответствовать данному соотношению к передаваемым средствам бюджета автономного округа. При этом муниципальное образование Березовский район вправе увеличивать объем финансирования за счет средств собственного бюджета.

Показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов и городских округов определяется по данным Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Муниципальное образование Березовский район несет ответственность за целевое использование средств бюджета автономного округа.

Субсидии, не использованные на конец финансового года, подлежат возврату в бюджет автономного округа, если иное не предусмотрено законодательством автономного округа.

Контроль за целевым использованием субсидий осуществляет Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. Выплата выкупной стоимости в связи со сносом многоквартирного дома, признанного аварийным, осуществляется в соответствии с Приложением 1 «Порядок переселения граждан, формирование маневренного жилищного фонда»к муниципальной программе.

Объем финансирования за счет средств бюджета муниципального образования Березовский район осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета муниципального образования Березовский район в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в установленном порядке для реализации муниципальной программы.

3. Выселение граждан из жилых домов, находящихся в зоне подтопления и (или) в зоне береговой линии, подверженной абразии, выплата выкупной стоимости.

Софинансирование расходного обязательства бюджета муниципального образования из средств бюджета автономного округа на 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года определяется в зависимости от группы муниципального образования в соответствии с их уровнем расчётной бюджетной обеспеченности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования | Группа муниципального образования | Объем финансирования муниципального образования автономного округа |
| от 0 до 0,500 | 1 | 3% |
| от 0,501 до 0,700 | 2 | 5% |
| 0,701 до 0,900 | 3 | 7% |
| 0,901 до 1,100 | 4 | 9% |
| свыше 1,101 | 5 | 11% |

Ежегодный объем финансирования муниципального образования автономного округа должен соответствовать данному соотношению к передаваемым средствам бюджета автономного округа. При этом муниципальные образования автономного округа вправе увеличивать объем финансирования за счет средств собственных бюджетов.

Показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов и городских округов определяется по данным Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Муниципальное образование Березовский район несет ответственность за целевое использование средств бюджета автономного округа.

Субсидии предоставляются Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в соответствии и на условиях, указанных в приложении2 к государственной программе.

Субсидии, не использованные на конец финансового года, подлежат возврату в бюджет автономного округа, если иное не предусмотрено законодательством автономного округа.

Контроль за целевым использованием субсидий осуществляет Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Исполнителем данного мероприятия подпрограммы является Отдел жилищных программ администрации Березовского района.

## Подпрограмма III Обеспечение мерами государственной

## поддержки по улучшению жилищных условий

## отдельных категорий граждан

В рамках подпрограммы реализуются:

Мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей государственной [программы](http://pravo.minjust.ru/) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» предусматривает предоставление субсидий в виде социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность за счет средств федерального бюджета, бюджета автономного округа, местных бюджетов молодым семьям-участникам мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей государственной [программы](http://pravo.minjust.ru/) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Субсидии предоставляются Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в соответствии и на условиях, указанных в Приложении 7 к государственной программе.

Мероприятие «Улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года» направлено на предоставление субсидий за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение жилых помещений в собственность категориям граждан, установленным статьями 14, 16, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года [№ 5-ФЗ «О ветеранах](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/fbd412f2-903a-460e-9d61-01f9bd66abf0.html)« (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны), а также статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года [№ 181-ФЗ «О социальной](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/e999dcf9-926b-4fa1-9b51-8fd631c66b00.html) защите инвалидов в Российской Федерации», нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 01 января 2005 года на территории автономного округа, в порядке, утвержденном [постановлением](http://pravo.minjust.ru/) Правительства автономного округа от 10 октября 2006 года № 237-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры для приобретения жилых помещений в собственность».

[Мероприятие](http://pravo.minjust.ru/)«Субвенции на реализацию полномочий, указанных в [пунктах 3.1](http://pravo.minjust.ru/), [3.2 статьи 2](http://pravo.minjust.ru/) Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз» направлено на обеспечение исполнения передаваемых органам местного самоуправления отдельных государственных полномочий, указанных в [пунктах 3.1](http://pravo.minjust.ru/), [3.2 статьи 2](http://pravo.minjust.ru/) Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 31 марта 2009 года [№ 36-оз «О наделении](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/0304cdf3-126a-4d44-b42c-3cb8e6d09878.html) органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» за счет субвенций, передаваемых их бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Мероприятие «Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями» предусматривает предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим в органе местного самоуправления по месту своего жительства на учете желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства в соответствии со [статьями 6.2](http://pravo.minjust.ru/) Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 3 мая 2000 года [№ 26-оз «О регулировании](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/147b5c3c-7766-4a2d-99f6-abe306c4980a.html) отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», [7.4](http://pravo.minjust.ru/) Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 6 июля 2005 года [№ 57-оз «О регулировании отдельных](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/e32de609-f86c-4496-bf8f-b5c62681713f.html) жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», с их согласия социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность взамен земельного участка бесплатно, предоставление меры социальной поддержки, направленной на обеспечение жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно за счет средств государственной программы «Сотрудничество», а также предусматривает предоставление социальных выплат гражданам, включенным органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в реестры строений на 1 января 2012 года, являющимся участниками программ (подпрограмм, мероприятий) муниципальных образований автономного округа по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений, и членам их семей, иным категориям граждан, являющихся участниками настоящей муниципальной [программы](http://pravo.minjust.ru/) за счет средств государственной программы «Сотрудничество».

Субсидии предоставляются Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в соответствии и на условиях, указанных в Приложении 9 к государственной программе.

Таблица 1

**Целевые показатели муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  № показателя | Наименование целевых показателей | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы, на 01.01.2018 | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы | Расчет показателя \* |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026-2030 гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Общий объем ввода жилья, тыс. кв. м. в год | 10,0 | 11,0 | 11,0 | 12,0 | 13,0 | 15,0 | 17,0 | 17,0 | 17,0 | 17,0 | Рассчитывается как общая площадь введенных в эксплуатацию жилых домов. |
| 2 | Доля муниципальных образований района с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципальных образований района, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Рассчитывается как доля муниципальных образований района с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующими действующему законодательству от общего количества муниципальных образований района. |
| 3 | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, %. | 90 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Рассчитывается как процентное соотношение муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство, предоставленных в электронном виде, к общему количеству предоставленных муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство. |
| 4 | Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи) | 2,3 | 2,1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1,8 | 1,8 | Рассчитывается как количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи |
| 5. | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м. | 21,3 | 22,2 | 22,2 | 22,6 | 22,6 | 22,6 | 23 | 23 | 24 | 24 | Рассчитывается как соотношение общей площади жилищного фонда, введенных в текущем году жилых домов за вычетом общей площади снесенных жилых домов к общей численности населения района |
| 6 | Количество приобретенных жилых помещений, шт. | 21 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 50 | 120 | Рассчитывается исходя из утвержденных лимитов финансирования на соответствующий финансовый год, норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Березовский район на соответствующий квартал отчетного года, утвержденного приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и средней площади приобретаемого жилого помещения 54 кв.м (лимит/норматив 1 кв.м\*54 кв.м) |
| 7 | Количество семей, получивших выкупную стоимость, сем. | 3 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 25 | 60 | Рассчитывается исходя из утвержденных лимитов финансирования на соответствующий финансовый год и стоимости жилых помещений, определенных независимым оценщиком (отчет об оценке рыночной стоимости объекта) |
| 8 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %. | 11,4 | 11,5 | 11,6 | 11,7 | 11,8 | 11,9 | 12,0 | 12,0 | 13,0 | 13,0 | Рассчитывается как отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия, %. |
| 9 | Количество молодых семей, получивших меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий, сем. | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | Рассчитывается как отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия. |
| 10 | Количество ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года, получивших меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий, чел. | 1 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | 14 | Рассчитывается как количество ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года, получивших меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий в отчетном году. |
| 11 | Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно, сем. | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | Рассчитывается как количество многодетных семей, получивших меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий от количества признанных участниками мероприятия в отчетном году  |
| 12 | Общее количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда, млн. кв.м. | 0,0012 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 | Рассчитывается исходя из общего количества квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда |

Таблица 2

**Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  | **Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями)**  | **Ответственный исполнитель/ соисполнитель** | **Источники финансирования** | **Финансовые затраты на реализацию, тыс. рублей** |
| **всего** |  |
|  | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025** | **2026-2030 гг.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** |
| **Подпрограмма I «Содействие развитию градостроительной деятельности»** |
| 1. 1 | Разработка и корректировка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования;(2)  | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства);Администрации городских и сельских поселений | Всего, в том числе: | 37 567,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 37 567,6 |
| Бюджет автономного округа | 36 439,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36 439,6 |
| Бюджет района, в том числе: | 1 128,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 128,0 |
| софинансирование | 1 128,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 128,0 |
| 1.2. | Выполнение инженерных изысканий для подготовки документов территориального планирования, корректировка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, связанные с изменениями градостроительного законодательства, проведение экспертизы градостроительной документации; (1,2) | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства);Администрации городских и сельских поселений | **Всего, в том числе:** | 29 484,1 | 12 166,0\* | 7926,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 391,9 |
| Бюджет автономного округа | 28 779,1\* | 11980,8\* | 7 688,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 109,9 |
| Бюджет района, в том числе: | 602,2 | 185,2 | 135,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 |
| софинансирование | 602,2 | 185,2 | 135,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 |
| в том числе по переданным полномочиям: | 185,2 | 185,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городское поселение Березовогородское поселение Игримсельское поселение Саранпаульсельское поселение Светлыйсельское поселение Хулимсунтсельское поселение Приполярный | 0,060,043,625,631,724,3 | 0,060,043,625,631,724,3 | 0,00,00,00,00,00,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доля софинансированиягп. Березово | 102,8 | 0,0 | 102,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3. | Выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, разработка документации по планировке территории, проектов планировки, проектов межевания на территориях населенных пунктов, на которых ранее данная документация не разрабатывалась;(1) | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства)Администрации городских и сельских поселений | **Всего, в том числе:**  | 18783,8 | 0,0 | 0,0 | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 391,9 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа  | 18 219,8 | 0,0 | 0,0 | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 109,9 | 0,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 564,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 |
| софинансирование | 564,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 |
| 1.4 | Выполнение обосновывающих материалов для подготовки документов территориального планирования, правил землепользования и застройки; (2) | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства);Администрации городских и сельских поселений | всего | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| софинансирование | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5 | Проведение кадастровых работ для постановки границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки муниципального образования,границ населенных пунктов и границ зон затопления (подтопления)на кадастровый учет; (1,2) | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства);Администрации городских и сельских поселений | всего | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0 | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| софинансирование | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6 | Развитие онлайн-сервисов в сфере градостроительства, в том числе внедрение и модернизация автоматизированных систем обеспечения градостроительной деятельности, разработку информационных видеороликов, «калькулятора процедур», специализированных разделов официальных сайтов органов местного самоуправления, содержащих доступную информацию для застройщика (инвестора) о порядке и условии получения муниципальных услуг в сфере градостроительства) (1,3) | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства);Администрации городских и сельских поселений | всего | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 391,9 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 109,9 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: софинансирование | 282,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 282,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.7 | Администрирование переданных полномочий  | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства) | всего | 30,5 | 30,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района | 30,5 | 30,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе по переданным полномочиям:городское поселение Игримсельское поселение Саранпаульсельское поселение Светлыйсельское поселение Приполярный | 11,79,07,22,6 | 11,79,07,22,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8 | Строительство объектов инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства (1) | МКУ «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района» | всего | 1 917,1 | 896,3 | 1 020,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района | 1 917,1 | 896,3 | 1 020,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: софинансирование | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.9 | Региональный проект «Жилье» (1) | Администрация Березовского района (отдел архитектуры и градостроительства);Администрации городских и сельских поселений | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе: софинансирование | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по подпрограмме I**   | всего | 115 958,8 | 13 092,8 | 8947,0 | 9 391,90 | 9 391,90 | 9 391,90 | 9 391,90 | 9 391,90 | 46 959,50 |
| Бюджет автономного округа | 110 768,2\* | 11 980,8\* | 7 688,40 | 9 109,90 | 9 109,90 | 9 109,90 | 9 109,90 | 9 109,90 | 45 549,50 |
| Бюджет района | 5 087,8 | 1 112,0 | 1 155,8 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 1 410,00 |
| В том числе: софинансирование | 3140,2 | 185,2 | 135,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 1 410,00 |
| в том числе по переданным полномочиям: | 215,7 | 215,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| городское поселение Березово городское поселение Игримсельское поселение Саранпаульсельское поселение Светлыйсельское поселение Хулимсунтсельское поселение Приполярный | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,00,00,00,00,00,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доля софинансирования гп. Березово | 102,8 | 0,0 | 102,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Подпрограмма II «Содействие развитию жилищного строительства»** |
| 2.1. | Приобретение жилья, проведение экспертизы (4,5,6,8) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:**  | 302 382,7 | 25 163,4 | 32 819,3 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 122 200,0 |
| Бюджет автономного округа | 293302,7 | 24 408,4 | 31 834,3 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 118 530,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 9 080,0 | 755,0 | 985,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 3 670,0 |
| софинансирование | 9 080,0 | 755,0 | 985,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 3 670,0 |
| 2.2. | Выплата выкупной стоимости (7,8, 12) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:** | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3. | Выселение граждан из жилых домов, находящихся в зоне подтопления и (или) в зоне береговой линии подверженной абразии, выплата выкупной стоимости (8) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:**  | 2207,8 | 2207,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 2207,8 | 2207,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| софинансирование | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4. | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (6,8, 12) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:**  | 94 490,5 | 94 490,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 91 655,8 | 91 655,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 2 834,7 | 2 834,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| софинансирование | 2 834,7 | 2 834,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по подпрограмме II**   | **Всего, в том числе:**  | 399 081,0 | 121 861,7 | 32 819,3 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 122 200,0 |
| Бюджет автономного округа | 384 958,5 | 116 064,2 | 31 834,3 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 118 530,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 14 122,5 | 5 797,5 | 985,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 3 670,0 |
| софинансирование | 11 914,7 | 3 589,7 | 985,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 3 670,0 |
| **Подпрограмма III «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»** |
| 3.1. | Обеспечение жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации (8,9) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района  | **Всего, в том числе:** | 4 227,3 | 1 554,3 | 243,0 | 243,0 | 243,0 | 243,0 | 243,0 | 243,0 | 1 215,0 |
| Федеральный бюджет | 73,1 | 73,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 3 427,5 | 1 403,5 | 184,0 | 184,0 | 184,0 | 184,0 | 184,0 | 184,0 | 920,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 726,7 | 77,7 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 295,0 |
| софинансирование | 184,4 | 77,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 48,5 |
| 3.2. | Субвенции на реализацию полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством»  | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:**  | 528,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 220,0 |
| Бюджет автономного округа  | 528,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 220,0 |
| 3.3. | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года (8,10) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:** | 82 599,2 | 5 329,0 | 6 217,2 | 7105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 35 526,5 |
| Федеральный бюджет | 82 599,2 | 5 329,0 | 6 217,2 | 7105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 35 526,5 |
| 3.4. | Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями (11) | Отдел жилищных программ администрации Березовского района | **Всего, в том числе:** | 1 865,2 | 1 865,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| за счет средств государственной программы «Сотрудничество» | 1 865,2 | 1 865,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  Итого по подпрограмме III  | **Всего, в том числе:** | 89 219,7 | 8 792,5 | 6 504,2 | 7 392,3 | 7 392,3 | 7 392,3 | 7 392,3 | 7 392,3 | 36 961,5 |
| Федеральный бюджет | 82 672,3 | 5 402,1 | 6 217,2 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 35 526,5 |
| Бюджет автономного округа | 3 955,5 | 1 447,5 | 228,0 | 228,0 | 228,0 | 228,0 | 228,0 | 228,0 | 1 140,0 |
| Бюджет района, в том числе: | 726,7 | 77,7 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 59,0 | 295,0 |
| софинансирование | 184,4 | 77,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 48,5 |
| за счет средств государственной программы «Сотрудничество» | 1 865,2 | 1 865,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего по муниципальной программе «Развитие жилищной сферы в Березовском районе»** |   | **Всего, в том числе:** | 604 156,5 | 143 747,0 | 48 270,5 | 41 224,2 | 41 224,2 | 41 224,2 | 41 224,2 | 41 224,2 | 206 121,0 |
| Федеральный бюджет | 82 672,3 | 5 402,1 | 6 217,2 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 35 526,5 |
| Бюджет автономного округа | 499 682,2 | 129 492,5\* | 39 750,7 | 33 043,9 | 33 043,9 | 33 043,9 | 33 043,9 | 33 043,9 | 165 219,5 |
| Бюджет района | 19 937,0 | 6 987,2 | 2 199,8 | 1 075,0 | 1 075,0 | 1 075,0 | 1 075,0 | 1 075,0 | 5 375,0 |
| В том числе: софинансирование | 15 239,3 | 3 852,6 | 1129,7 | 1 025,7 | 1 025,7 | 1 025,7 | 1 025,7 | 1 025,7 | 5 128,5 |
| в том числе по переданным полномочиям: | 215,7 | 215,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| городское поселение Березово городское поселение Игримсельское поселение Саранпаульсельское поселение Светлыйсельское поселение Хулимсунтсельское поселение Приполярный | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,00,00,00,00,00,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доля софинансирования гп. Березово | 102,8 | 0,0 | 102,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| за счет средств государственной программы «Сотрудничество» | 1 865,2 | 1 865,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **В том числе:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Инвестиции в объекты муниципальной собственности**  | **Всего, в том числе:** | 398 790,3 | 120 550,2 | 33 840,1 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 24 440,0 | 122 200,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 384 958,5 | 116 064,2 | 31 834,3 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 23 706,0 | 118 530,0 |
| **Бюджет района** | 13 831,8 | 4 486,0 | 2 005,8 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 734,0 | 3 670,0 |
| Иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Прочие расходы**  |  | **Всего, в том числе:** | 205 469,2 | 23 196,8 | 14 430,4 | 16 784,2 | 16 784,2 | 16 784,2 | 16 784,2 | 16 784,2 | 83921,0 |
|  | Федеральный бюджет | 82 672,3 | 5 402,1 | 6 217,2 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 35 526,5 |
| Бюджет автономного округа | 114 723,7 | 13 428,3 | 7 916,4 | 9 337,9 | 9 337,9 | 9 337,9 | 9 337,9 | 9 337,9  | 46 689,5 |
| Бюджет района | 6 105,2 | 2 501,2 | 194,0 | 341,0 | 341,0 | 341,0 | 341,0 | 341,0 | 1 705,0 |
| В том числе: софинансирование | 3 314,9 | 262,9 | 135,0 | 291,7 | 291,7 | 291,7 | 291,7 | 291,7 | 1 458,5 |
| в том числе по переданным полномочиям: | 215,7 | 215,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| городское поселение Березово городское поселение Игримсельское поселение Саранпаульсельское поселение Светлыйсельское поселение Хулимсунтсельское поселение Приполярный | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,00,00,00,00,00,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доля софинансированиягп. Березово | 102,8 | 0,0 | 102,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| за счет средств государственной программы «Сотрудничество» | 1 865,2 | 1 865,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **В том числе:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Ответственный исполнитель – Отдел жилищных программ** |  | **Всего, в том числе:** | 488 300,7 | 130 654,2 | 39 323,5 | 31 832,3 | 31 832,3 | 31 832,3 | 31 832,3 | 31 832,3 | 159 161,5 |
| Федеральный бюджет | 82 672,3 | 5 402,1 | 6 217,2 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 7 105,3 | 35 526,5 |
| Бюджет автономного округа | 388 914,0 | 117 511,7 | 32 062,3 | 23 934,0 | 23 934,0 | 23 934,0 | 23 934,0 | 23 934,0 | 119 670,0 |
| Бюджет района | 14 849,2 | 5 8775,2 | 1 044,0 | 793,0  | 793,0 | 793,0 | 793,0 | 793,0 | 3 965,0 |
| В том числе: софинансирование | 12 099,1 | 3 667,4 | 994,7 | 743,7 | 743,7 | 743,7 | 743,7 | 743,7 | 3 718,5 |
| за счет средств государственной программы «Сотрудничество» | 1 865,2 | 1 865,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Соисполнитель 1- отдел архитектуры и градостроительства** |  | всего | 114041,7 | 12196,5\* | 7926,2 | 9 391,90 | 9 391,90 | 9 391,90 | 9 391,90 | 9 391,90 | 46 959,50 |
|  | Бюджет автономного округа | 110 768,2 | 11 980,8\* | 7 688,40 | 9 109,90 | 9 109,90 | 9 109,90 | 9 109,90 | 9 109,90 | 45 549,50 |
| Бюджет района | 3170,7 | 215,7 | 135,0 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 1 410,00 |
| В том числе: софинансирование | 320,2 | 185,2 | 135,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 282,00 | 1 410,00 |
| в том числе по переданным полномочиям: | 215,7 | 215,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| городское поселение Березово городское поселение Игримсельское поселение Саранпаульсельское поселение Светлыйсельское поселение Хулимсунтсельское поселение Приполярный | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,071,752,632,831,726,9 | 0,00,00,00,00,00,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доля софинансированиягп. Березово | 102,8 | 0,0 | 102,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Соисполнитель 2 – МКУ «Управление капитального строительства и ремонта Березовского района»** |  | **Всего, в том числе:** | 1 917,1 | 896,3 | 1 020,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | **Бюджет района** | 1 917,1 | 896,3 | 1 020,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

\* - в том числе по переданным полномочиям 5 990,4 тыс. руб.

Таблица 3

## Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование портфеля проектов, проекта | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия | Цели | Срок реализации | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей |
| всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации, участие в которых принимает Березовский район |
| 1 | Портфель проектов «Жилье и городская среда» | Региональный проект«Жилье»  | 1.9 | Увеличение объема жилищного строительства к 2025 году до 17,0 тыс. кв.м. в год | январь2025 года | всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2.4 | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | март 2025 года | всего  | 94490,5 | 94490,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 91655,8 | 91655,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 2834,7 | 2834,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по портфелю 1: | всего  | 94490,5 | 94490,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 91655,8 | 91655,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 2834,7 | 2834,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Портфели проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (указывается перечень портфелей проектов, не основанных на национальных и федеральных проектах Российской Федерации), участие в которых принимает Березовский район |
| 2 | Портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» | Реализация отдельных мероприятий портфеля проектов (1, 2, 3) | 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.6 | Согласно паспорта портфеля проекта | Март 2022 | всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по портфелю 2: | всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Портфель проектов«Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» | Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах территориальных зон муниципальных образований, указанных в пункте 7 статьи 1 [Градостроительного кодекса](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/387507c3-b80d-4c0d-9291-8cdc81673f2b.html) Российской Федерации (1) | 1.5 | Увеличение объема жилищного строительства к 2024 года до 1,0 млн. кв.м. в год | Октябрь 2020 | всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по портфелю 3: | всего  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 4

**Сводные показатели муниципальных заданий\***

\* - не заполняется в виду отсутствия подведомственных учреждений

Таблица 5

**Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  №  | Описание риска | Меры по преодолению рисков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сокращение бюджетного финансирования, выделенного на выполнение муниципальной программы | Корректировка муниципальной программы, пересмотр задач и оптимизация затрат, внедрение и применений технологий бережливого производства. |
| 2 | Недостаточность средств на реализацию отдельных мероприятий муниципальной программы | Заключение соглашений, договоров о взаимодействии с четкой регулировкой ответственности и контролем за эффективностью их реализации, привлечение средств федерального, окружного бюджетов муниципальной программы. |
| 3 | Недостатки в управлении муниципальной программой, отсутствие должной координации действий участников ее реализации | Разработка нормативных актов, их методическое и информационное сопровождение, оказание консультативной поддержки соисполнителям, принимающим участие в реализации муниципальной программы, информационное, организационно-методическое и экспертно-аналитическое сопровождение проводимых мероприятий, исследований, освещение в средствах массовой информации процессов и результатов реализации мероприятий муниципальной программы. |

Таблица 6

**Перечень объектов капитального строительства\***

\* - не заполняется в виду отсутствия объектов капитального строительства

Таблица 7

**Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения,**

**масштабные инвестиционные проекты (далее-инвестиционные проекты)\***

\* - не заполняется в виду отсутствия инвестиционных проектов

Таблица 8

## Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Березовском районе, учтенные в муниципальной программе\*

\* - не заполняется в виду отсутствия предложений граждан

Приложение 1

к муниципальной программе

«Развитие жилищной сферы в Березовском районе»

**Порядок переселения граждан, формирование**

**маневренного жилищного фонда**

**(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления жилых помещений и способы организации работы с участниками мероприятия.

Ответственным исполнителем муниципальной программы является администрация Березовского района. Полномочия ответственного исполнителя осуществляет отдел жилищных программ администрации Березовского района (далее – Отдел).

2. Настоящий Порядок реализации (далее - Порядок) предусматривает:

2.1. [Обеспечение](http://pravo.minjust.ru/) жилыми помещениями граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (далее – аварийные дома):

- на условиях социального найма;

- являющихся собственниками жилых помещений.

2.2. [Обеспечение](http://pravo.minjust.ru/) жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2.3. Предоставление гражданам выкупной стоимости в связи со сносом многоквартирного дома, признанного аварийным.

2.4. [Формирование](http://pravo.minjust.ru/) маневренного жилищного фонда.

3. Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийных домах на условиях социального найма.

Участнику мероприятия, проживающему в жилом помещении по договору социального найма в аварийном доме муниципального жилищного фонда, предоставляется в границах того же населенного пункта другое жилое помещение, равнозначное по общей площади и количеству комнат, ранее занимаемому жилому помещению, соответствующее санитарным и техническим требованиям.

Если в силу конструктивных особенностей ранее занимаемого жилого помещения, предоставить жилое помещение, равнозначное по общей площади жилому помещению в аварийном доме, не представляется возможным с соблюдением прав указанных граждан, то взамен предоставляется жилое помещение большей площадью, но количеством комнат не более, чем в ранее занимаемом жилом помещении.

По соглашению сторон участнику мероприятия может быть предоставлено жилое помещение меньшей площади ранее занимаемого помещения или состоящее из меньшего количества комнат.

Переселение участников мероприятия осуществляется в соответствии со статьями 14, 86, 87, 89 [Жилищного кодекса](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html) Российской Федерации, а потому иные обстоятельства (указанные в [части 5 статьи 57](http://pravo.minjust.ru/), [части 1 статьи 58](http://pravo.minjust.ru/) [Жилищного кодекса](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html) Российской Федерации) при переселении граждан не учитываются.

Участники мероприятия, переселенные в рамках реализации программы, сохраняют право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на условиях договора социального найма, если отсутствуют основания для снятия их с учета нуждающихся в получении жилого помещения в соответствии со [ст. 56](http://pravo.minjust.ru/) [Жилищного кодекса](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html) Российской Федерации.

При предоставлении участникам мероприятия других жилых помещений не подлежат удовлетворению следующие требования:

- о предоставлении жилого помещения в определенной квартире, на определенном этаже, в определенном доме;

- о предоставлении жилого помещения большего по размерам, чем предусмотрено жилищным законодательством;

- о предоставлении раздельного жилья (двух и более жилых помещений) членам семьи с целью их расселения.

Участники мероприятия, являющиеся нанимателями жилых помещений, по договорам социального найма, в течение 14 дней с даты получения уведомления, направленного отделом жилищных программ администрации Березовского района, предоставляют в Отдел следующие документы:

- согласие (несогласие) на выселение из муниципального жилого помещения;

- документы, удостоверяющие личности участников мероприятия;

- документ, подтверждающий право пользования жилым помещением муниципального жилищного фонда (для нанимателей жилых помещений): договор социального найма, судебное решение о признании за гражданином права пользования жилым помещением муниципального жилищного фонда на условиях социального найма;

- свидетельства, выданные органами записи актов гражданского состояния: свидетельство об усыновлении/удочерении, свидетельство о заключении/ расторжении брака, свидетельство о перемене имени, фамилии (при наличии);

- разрешение органа опеки и попечительства, выданное законным представителям (родителям, усыновителям, опекунам) несовершеннолетних лиц, не достигших возраста 14 (четырнадцати) лет, и лиц, признанных судом недееспособными, на расторжение договора социального найма жилого помещения, в случае включения их в качестве членов семьи нанимателя жилого помещения, подлежащего расселению в соответствии с настоящим Порядком;

- разрешение (согласие) органа опеки и попечительства на дачу законными представителями (родителями, усыновителями, попечителями) согласия несовершеннолетним лицам в возрасте от 14 до 18 лет и гражданам, признанным судом ограниченно дееспособными - на расторжение договора социального найма жилого помещения, в случае включения их в качестве членов семьи нанимателя жилого помещения, подлежащего расселению в соответствии с настоящим Порядком;

- решение суда о признании членом семьи нанимателя, о признании лица безвестно отсутствующим, об объявлении гражданина умершим, о лишении родительских прав (при наличии).

Согласие (несогласие) на выселение из муниципального жилого помещения должно быть выражено в письменной форме при личной явке нанимателя и его дееспособных членов семьи, достигших возраста 14 лет. В случае временного отсутствия граждан либо невозможности личной явки граждан согласие (несогласие) выражает представитель отсутствующего члена семьи на основании нотариально заверенной доверенности либо путем представления заявления, заверенного уполномоченными лицами в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В случае неявки участников мероприятия в течение одного месяца после отправления уведомления в письменной форме Отдел направляет повторное уведомление заказным письмом.

В случае неявки участников мероприятия в установленный в повторном уведомлении срок либо в случае отказа участников мероприятия от переселения на предложенных условиях, вопрос о выселении участников мероприятия решается в судебном порядке.

Решение о предоставлении жилого помещения участникам мероприятия на условиях договора социального найма оформляется распоряжением администрации Березовского района.

Подготовку проекта договора социального найма жилого помещения осуществляет Отдел. Договор социального найма жилого помещения с участниками мероприятия заключается администрацией Березовского района в течение 15 календарных дней с даты принятия муниципального правового акта
о предоставлении гражданину (-ам) жилого помещения муниципального жилищного фонда на указанных условиях.

4. Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийных домах, находящихся в собственности граждан.

Участникам мероприятия, являющимся собственниками жилых помещений, в аварийных домах по согласованию с ними и в соответствии с действующим законодательством может быть предоставлено в границах того же населенного пункта другое жилое помещение по договору мены.

При этом в случае предоставления жилого помещения по площади равной или меньшей площади принадлежащего на праве собственности гражданам жилого помещения, обмениваемые жилые помещения по стоимости признаются равноценными.

При предоставлении жилого помещения по площади, превышающей площадь принадлежащего на праве собственности гражданину(ам) жилого помещения, заключается договор мены с выплатой данными гражданами стоимости жилого помещения, предоставленного сверх площади ранее занимаемого жилого помещения.

Собственники квартир в аварийных домах, включенных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 1 апреля 2019 года № 104-п в адресную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы освобождаются от оплаты разницы между стоимостью предоставляемых и изымаемых у собственников жилых помещений. Договор мены жилыми помещениями заключается без доплат.

В соответствии с настоящим Порядком, граждане освобождаются от выплаты стоимости жилого помещения, предоставленного сверх площади ранее занимаемого жилого помещения, чей среднемесячный доход, приходящийся на одного члена семьи не превышает двукратного прожиточного минимума, устанавливаемого ежеквартально Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

- одиноко проживающие пенсионеры,

- многодетные семьи,

- инвалиды 1, 2 группы, инвалиды с детства, семьи, имеющие детей – инвалидов,

- граждане, признанные в установленном порядке малоимущими.

Стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения предоставленного сверх площади ранее занимаемого жилого помещения определяется исходя из стоимости приобретенного в соответствии с муниципальным контрактом муниципальным образованием Березовский район жилого помещения.

В случае наличия у участника мероприятия на праве собственности нескольких жилых помещений в аварийных домах участнику мероприятия может быть предоставлено только одно жилое помещение по договору мены, за остальные жилые помещения, при расселении аварийного дома, выплачивается выкупная стоимость.

Участники мероприятия, являющиеся собственниками жилых помещений, в течение 14 дней с даты получения уведомления, направленного отделом жилищных программ администрации Березовского района, предоставляют в Отдел следующие документы:

- заявление собственника (ов) о предоставлении жилого помещения по договору мены;

- документы, удостоверяющие личности участников мероприятия;

- документ, подтверждающий право собственности гражданина на жилое помещение, подлежащее изъятию: выписка из ЕГРН, если право собственности зарегистрировано после июля 1999 года, либо справку бюро технической инвентаризации, если право зарегистрировано до июля 1999 года;

- свидетельства, выданные органами записи актов гражданского состояния: свидетельство об усыновлении/удочерении, свидетельство о заключении/ расторжении брака, свидетельство о перемене имени, фамилии (при наличии);

- разрешение органа опеки и попечительства, выданное законным представителям (родителям, усыновителям, опекунам) несовершеннолетних лиц, не достигших возраста 14 (четырнадцати) лет, и лиц, признанных судом недееспособными, на отчуждение жилого помещения, подлежащего изъятию, право собственности на которое принадлежит несовершеннолетним лицам, не достигшим возраста 14 (четырнадцати) лет, и лицам, признанным судом недееспособными;

- разрешение (согласие) органа опеки и попечительства на дачу законными представителями (родителями, усыновителями, попечителями) согласия несовершеннолетним лицам в возрасте от 14 до 18 лет и гражданам, признанным судом ограниченно дееспособными, на распоряжение имуществом несовершеннолетних лиц в возрасте от 14 до 18 лет и граждан, признанных судом ограниченно дееспособными, - собственников жилых помещений, подлежащих изъятию;

- решение суда о признании членом семьи, о признании лица безвестно отсутствующим, об объявлении гражданина умершим, о лишении родительских прав (при наличии);

- технический (кадастровый) паспорт на изымаемое жилое помещение (для собственников жилого помещения, при наличии).

- справку из налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налога на имущество.

Решение о предоставлении жилого помещения участникам мероприятия по договору мены оформляется распоряжением администрации Березовского района.

Подготовку проекта договора мены жилых помещений осуществляет Отдел. Договор мены жилых помещений с участниками мероприятия заключается администрацией Березовского района в течение 15 календарных дней с даты принятия муниципального правового акта о предоставлении гражданину (-ам) жилого помещения муниципального жилищного фонда на указанных условиях.

5. Предоставление гражданам выкупной стоимости за жилое помещение в связи со сносом расселенного многоквартирного дома, признанного аварийным, производится на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта.

Выплата выкупной стоимости гражданам производится в соответствии с очередностью сноса аварийных домов.

Для принятия решения о выплате выкупной стоимости участники мероприятия, являющиеся собственниками жилых помещений, в течение 14 дней с даты получения уведомления, направленного отделом жилищных программ администрации Березовского района, предоставляют в Отдел следующие документы:

- заявление собственника(ов) о выплате выкупной стоимости;

- документы, удостоверяющие личности участников мероприятия;

- документ, подтверждающий право собственности гражданина на жилое помещение, подлежащее изъятию: выписка из ЕГРН, если право собственности зарегистрировано после июля 1999 года, либо справку бюро технической инвентаризации, если право зарегистрировано до июля 1999 года;

- отчет об оценке рыночной стоимости жилого помещения, принадлежащего гражданину (гражданам) на праве собственности. Дата оценки рыночной стоимости объекта не должна быть ранее даты уведомления, направленного Отделом;

- свидетельства, выданные органами записи актов гражданского состояния: свидетельство об усыновлении/удочерении, свидетельство о заключении/ расторжении брака, свидетельство о перемене имени, фамилии (при наличии);

- разрешение органа опеки и попечительства, выданное законным представителям (родителям, усыновителям, опекунам) несовершеннолетних лиц, не достигших возраста 14 (четырнадцати) лет, и лиц, признанных судом недееспособными, на отчуждение жилого помещения, подлежащего изъятию, право собственности на которое принадлежит несовершеннолетним лицам, не достигшим возраста 14 (четырнадцати) лет, и лицам, признанным судом недееспособными;

- разрешение (согласие) органа опеки и попечительства на дачу законными представителями (родителями, усыновителями, попечителями) согласия несовершеннолетним лицам в возрасте от 14 до 18 лет и гражданам, признанным судом ограниченно дееспособными, на распоряжение имуществом несовершеннолетних лиц в возрасте от 14 до 18 лет и граждан, признанных судом ограниченно дееспособными, - собственников жилых помещений, подлежащих изъятию;

- решение суда о признании членом семьи собственника, о признании лица безвестно отсутствующим, об объявлении гражданина умершим, о лишении родительских прав (при наличии);

- технический (кадастровый) паспорт на изымаемое жилое помещение (для собственников жилого помещения, при наличии);

- справку из налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налога на имущество;

- банковские реквизиты для перечисления денежных средств.

В случае несогласия с оценкой рыночной стоимости жилого помещения администрация района вправе самостоятельно заказать оценку рыночной стоимости жилого помещения.

Решение о выплате выкупной стоимости за жилое помещение в связи со сносом расселенного жилого дома, признанного аварийным по договору купли-продажи оформляется распоряжением администрации Березовского района.

Подготовку проекта договора купли-продажи осуществляет Отдел. Договор купли-продажи с участниками мероприятия заключается администрацией Березовского района в течение 15 календарных дней с даты принятия муниципального правового акта о выплате выкупной стоимости за жилое помещение в связи со сносом расселенного жилого дома, признанного аварийным на указанных условиях.

6. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Участниками мероприятия являются:

- граждане, принятые на учет до 1 марта 2005 года в целях последующего предоставления им жилых помещений на условиях договора социального найма по месту жительства на территории Березовского района.

- граждане, признанные органом местного самоуправления по месту постоянного жительства на территории Березовского района в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемого по договору социального найма, и принятые на учет после 1 марта 2005 года.

Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, осуществляется в порядке, установленном [ст. 57](http://pravo.minjust.ru/) [Жилищного кодекса](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html) Российской Федерации.

При предоставлении участнику(ам) мероприятия, являющемуся(имся) собственником(ами) жилого помещения в аварийном доме жилого помещения по договору социального найма во внеочередном порядке либо в порядке очередности, собственник(и) может безвозмездно передать в муниципальную собственность жилое помещение, принадлежащее ему либо членам его семьи. В случае принятия гражданином(ами) решения не передавать муниципальному образованию жилое помещение, находящееся у него либо членов его семьи в собственности, во внеочередном порядке гражданину предоставляется жилое помещение в соответствии с частью 7 статьи 57 [Жилищного кодекса](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html) Российской Федерации.

Жилые помещения гражданам, предоставляются администрациями городских (сельских) поселений, по городскому поселению Березово – администрацией Березовского района.

7. Формирование маневренного фонда.

Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

- граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией многоквартирного дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

- граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

- граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

- иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации».

Порядок предоставления жилых помещений маневренного фонда утверждается администрациями городских (сельских) поселений района, по городскому поселению Березово – администрацией Березовского района.

Приложение 2

к муниципальной программе

«Развитие жилищной сферы в Березовском районе»

**Порядок ликвидации аварийного**

**жилищного фонда**

**(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм ликвидации аварийных многоквартирных домов.

2. В рамках реализации мероприятия аварийными домами признаются многоквартирные дома, признанные в установленном законодательством порядке аварийными и подлежащими сносу.

3. Настоящий порядок не распространяется на индивидуальные жилые дома, находящиеся в частной собственности граждан, а также находящиеся в собственности юридических лиц.

4. Из числа домов, указанных в [пункте 2](http://pravo.minjust.ru/) настоящего Порядка, формируются реестры расселения и сноса аварийных жилых домов на территории Березовского района, в разрезе поселений.

5. Реестры сноса аварийных домов формируются исходя из даты признания таковыми.

6. Реестры формируются администрациями городских и сельских поселений, по городскому поселению Березово - Отделом. Сводный реестр утверждается главой Березовского района. Внесение изменений в реестр допускается в случаях:

- увеличения (уменьшения) финансирования;

- сноса многоквартирного дома;

- вступившего в силу решения суда об отнесении многоквартирного дома к расселению и сносу в первоочередном порядке;

- уничтожения многоквартирного дома вследствие пожара, чрезвычайных ситуаций.

Под чрезвычайной ситуацией понимается ситуация, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые повлекли за собой значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

7. Очередность расселения и снос аварийных домов производится в соответствии с утвержденным реестром.

10. Снос расселенных аварийных жилых домов осуществляют городские (сельские) поселения.