**УТРАТИЛ СИЛУ В СВЯЗИ С ИСТЕЧЕНИЕМ СРОКА ДЕЙСТВИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.01.2013 № 62

пгт. Березово

**О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Березовского района от 24.05.2011 № 741 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов на 2011-2013 годы».**

(утратило силу постановлением Администрации [от 24.03.2023 № 182](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5Ced4e63c1-af3e-4612-aa17-8b688dea184e.docx))

В связи с изменением финансирования, корректировкой программных мероприятий и в целях приведения в соответствие с постановлением администрации Березовского района от 19.10.2012 №1429 «Об утверждении порядков разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности целевых и ведомственных целевых программ Березовского района»:

1. Приложение к постановлению администрации Березовского района [от 24.05.2011 № 741](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5C8165d842-c4d8-4065-bee6-7b478ff6e6cd.doc) «Об утверждении ведомственной целевой программы «Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов на 2011-2013 годы» изложить в следующей редакции:

**«Приложение**

 **к постановлению**

**администрации Березовского района**

**от 24.05.2011 № 741**

**Ведомственная целевая программа**

**«Ведение землеустройства и рационального использования**

**земельных ресурсов на 2011-2013 годы»**

**(ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик (субъекта бюджетного планирования) | Администрация Березовского района (Комитет по земельным ресурсам администрации Березовского района) |
| Наименование программы | Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов на 2011-2013 годы |
| Муниципальный акт, утвердивший программу, дата утверждения\* | Постановление администрации Березовского района от 24.05.2011 № 741 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов на 2011-2013 годы» |
| Цели и задачи | - создание единой системы учета земельных участков, обеспечивающей индивидуализацию и идентификацию расположенных на них объектов недвижимости;- создание условий обеспечения гарантий прав собственности и иных вещных прав на земельные участки, совершенствование услуг, оказываемых организациям и гражданам, органам государственной власти;- формирование обновленной цифровой картографической основы.- создание полного и достоверного источника информации о земельных участках; |
| Характеристика программных мероприятий | - проведение мероприятий на основании заявлений граждан или их доверенностей в интересах таких граждан, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих сведения, необходимые для осуществления указанного государственного учета таких земельных участков и созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества;- проведение мероприятий в результате которых обеспечивается подготовка документов необходимых для осуществления государственного учета земельных участков под объектами недвижимости находящихся в муниципальной собственности;- проведение работ по созданию цифровой картографической основы земель населенных пунктов; |
| Сроки реализации | 2011-2013 годы. |
| Объемы и источники финансирования | Общий объем финансирования программы за счет средств бюджета Березовского района составляет 4569,00 тыс. руб.:2011 год – 1209,00 тыс. руб.;2012 год – 3060,00 тыс. руб.;2013 год – 300,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности | Социально-экономическая эффективность реализации программы достигается за счет создания развитой информационной инфраструктуры района, позволяющей обеспечить рациональное использование земель.Завершение работ по созданию цифровой картографической основы дает возможность упростить технологию и снизить затраты на производство землеустроительных работ, проводимых для целей кадастрового учета.Эффективность реализации программы будет заключаться в активизации сделок на рынке земли, принятии эффективных решений по территориальному планированию и распоряжению земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости.Выполнение намеченных в программе мероприятий, особенно в части создания опорной межевой сети и цифровой картографической основы, будет иметь мультипликативный эффект в смежных отраслях экономики и способствовать решению задачи повышения темпов социально-экономического развития муниципального района. |

**1. Характеристика задачи, решение которой осуществляется путем реализации ведомственной целевой программы**

Программа "Ведение землеустройства и рационального использования земельных ресурсов на 2011-2013 годы" направлена на создание системы эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики, повышения благосостояния граждан, обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, формирования полного и достоверного источника информации о земельных участках, а также на совершенствование муниципальных услуг, оказываемых организациям и гражданам.

Отсутствие современной цифровой картографической основы при проведении государственного кадастрового учета недвижимости создает проблемы с определением географического положения и согласованием границ земельных участков и объектов недвижимости, что является негативным фактором при регистрации права собственности и иных вещных прав на землю.

**2. Основные цели и задачи программы**

1.Цели программы:

- создание единой системы учета земельных участков, обеспечивающей индивидуализацию и идентификацию расположенных на них объектов недвижимости;

- создание условий обеспечения гарантий прав собственности и иных вещных прав на земельные участки, совершенствование услуг, оказываемых организациям и гражданам, органам государственной власти;

2. Задачи программы:

- формирование обновленной цифровой картографической основы.

- создание полного и достоверного источника информации о земельных участках;

Сроки реализации программы 2011-2013 годы.

**3. Перечень и описание программных мероприятий**

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

Первое направление предполагает создание нормативно-правовой базы, формирования объектов кадастрового учета, взаимодействие с государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и гражданами.

Второе направление предполагает реализацию переходных процессов по переносу информационных ресурсов из ранее созданных кадастров и реестров в единую базу данных.

Третье направление предполагает создание инфраструктуры пространственных данных, в том числе:

- создание цифровой картографической основы и ее обновление в соответствии с установленной периодичностью;

- сгущение опорной межевой сети;

-использование технологий дистанционного зондирования для создания и обновления цифровой основы ведения кадастровых карт;

- создание адресных цифровых планов;

- внедрение геоинформационных технологий, внедрение методов и технологий спутниковой навигации, обеспечение регламентированного доступа к картографическим материалам.

Программа будет реализована за счет средств местного бюджета.

Объем и источники финансирования программы приведены в приложении.

В ходе реализации программы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей местного бюджета.

**4. Ожидаемые конечные результаты реализации программы**

**(показатели социально-экономической эффективности):**

Социально-экономическая эффективность реализации программы достигается за счет создания развитой информационной инфраструктуры района, позволяющей обеспечить рациональное использование земель.

Завершение работ по созданию цифровой картографической основы дает возможность упростить технологию и снизить затраты на производство землеустроительных работ, проводимых для целей кадастрового учета.

Для широкого круга задач планирования и управления территориями информация о земельных участках и их правообладателях является необходимым информационным ресурсом, в том числе при реализации национальных проектов "Доступное и комфортное жилье" и "Развитие агропромышленного комплекса", при определении муниципальными органами административных границ, при строительстве и обслуживании транспортных и инженерных коммуникаций коммунальными службами и предприятиями.

Эффективность реализации программы будет заключаться в активизации сделок на рынке земли, принятии эффективных решений по территориальному планированию и распоряжению земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости.

Выполнение намеченных в программе мероприятий, особенно в части создания опорной межевой сети и цифровой картографической основы, будет иметь мультипликативный эффект в смежных отраслях экономики и способствовать решению задачи повышения темпов социально-экономического развития муниципального района.

**5. Оценка социально-экономической**

**эффективности программы**

Эффективность реализации программы будет заключаться в активизации сделок на рынке земли и иной недвижимости, создании благоприятного делового климата, принятии эффективных решений по территориальному планированию и распоряжению земельными участками.

Социально-экономическая эффективность реализации программы достигается за счет создания развитой информационной инфраструктуры муниципального образования, позволяющей обеспечить рациональное использование земель как важнейших составляющих национального богатства России.

Программа предусматривает обеспечения гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, их социальную и экономическую защищенность, а также повышение качества и комфортности предоставления муниципальных услуг.

Эффективность реализации программы состоит в создании условий для регулярного роста налоговой базы по земельному налогу.

Завершение работ по созданию опорной межевой сети и цифровой картографической основы дает возможность упростить технологию и снизить затраты на производство землеустроительных работ, проводимых для целей кадастрового учета.

Ожидаемые конечные результаты, а также непосредственные результаты реализации программы приведены в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей результатов | Значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания действия программы |
| 2011 год | 2012 год | 2013 год |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Показатели непосредственных результатов |  |  |  |  |
| 1 | Поступление земельного налога (тысяч рублей) | 2500 | 4600 | 4800 | 11900 |
| 2 | Поступление арендной платы (тысяч рублей) | 14600 | 17000 | 17400 | 49000 |
|  | В том числе:Поступление от продажи права аренды на земельные участки по результатам аукционов (тыс. рублей). | 900 | 5000 | 200 | 6100 |
| 3 | Поступление от продажи права собственности на земельные участки по результатам аукционов (тыс. рублей). | 1300 | 3500 | 0,00 | 4800 |
| 4 | Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков | 69 | 106 | 11 | 186 |

**6. Обоснование потребностей в необходимых ресурсах.**

Общий объем финансирования программы на 2011-2013 годы составляет 4569 тысяч рублей в том числе:

2011 – 1209 тысяч рублей;

2012 – 3060 тысяч рублей;

2013 – 300 тысяч рублей.

Ежегодные объемы финансирования программы за счет средств бюджета Березовского района определяется в соответствии с утвержденным бюджетом Березовского района на соответствующий финансовый год.

В ходе реализации Программы ежегодные объемы финансирования мероприятий при необходимости подлежит корректировки.

**7. Механизм реализации программы**

Муниципальным заказчиком - координатором программы является комитет по земельным ресурсам администрации Березовского района.

Муниципальный заказчик программы ежегодно направляет в администрацию района предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных для последующего учета при формировании местного бюджета на предстоящий год.

Финансирование работ по программе за счет средств местного бюджета производится целевым назначением через муниципального заказчика.

Выполнение мероприятий программы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов между администрацией района и исполнителями работ.

Конкретные исполнители работ по отдельным мероприятиям определяются на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

Управление программой и контроль за ходом ее реализации осуществляются в соответствии порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Березовского района, утвержденным постановлением администрации Березовского района от 19.10.2012 №1429 «Об утверждении порядков разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности целевых и ведомственных целевых программ Березовского района»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном сайте администрации Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского района Челохсаева И.Ю.

Глава администрации района Л.К. Коротун

**Приложение**

 **к программе "Ведение землеустройства**

 **и рационального использования земельных ресурсов**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий ведомственной целевой программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия программы | Источники финансирования | Финансовые затратына реализацию (тыс.рублей) | Срок выполнения | Ожидаемыерезультаты |
| всего | в том числе: |
| 2011 год | 2012 год | 2013 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Цель 1. Создание единой системы учета земельных участков, обеспечивающей индивидуализацию и идентификацию расположенных на них объектов недвижимости;  |
| Задача 1. Формирование обновленной цифровой картографической основы |
| 1.1 | Топографическая съемка населенных пунктов района в масштабе 1:500 | всего | 1214,87 | 555,87 | 659,00 | 0,00 |  | Создание цифровой картографической основы дает возможность упростить технологию и снизить затраты на производство землеустроительных работ, проводимых для целей кадастрового учета. |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 1214,87 | 555,87 | 659,00 | 0,00 | 4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Создание сводных схем по категориям земель входящих в границы поселений района | всего |  |  |  |  |  | Создание полного и достоверного источника информации о земельных участках. |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 877,83 | 0,00 | 877,83 | 0,00 | 4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
|  | Итого по задаче 1 | всего |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 2092,7 | 555,87 | 1536,83 | 0,00 | 4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
| Цель 2. Создание условий обеспечения гарантий прав собственности и иных вещных прав на земельные участки, совершенствование услуг, оказываемых организациям и гражданам, органам государственной власти; |
| Задача 2. Создание полного и достоверного источника информации о земельных участках |
|  2.1 | Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков | всего |  |  |  |  |  | Создание единой системы учета земельных участков, обеспечивающей индивидуализацию и идентификацию расположенных на них объектов недвижимости. |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 1971,50 | 439,00 | 1332,50 | 200,00 | 1-4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
|  2.2 | Оценка земельных участков, для проведения аукционов | всего |  |  |  |  |  | Совершенствование услуг, оказываемых организациям и гражданам. |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 404,67 | 114,00 | 190,67 | 100,00 | 1-4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Санитарно-эпидемиологические заключения | всего |  |  |  |  |  | Совершенствование услуг, оказываемых организациям и гражданам. |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 100,00 | 100,00 | - | - | 1-4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
|  | Итого по задаче 2 | всего |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 2476,17 | 653,00 | 1523,17 | 300,00 | 1- 4 кв. |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
|  | Всего по программе | всего |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Бюджет автономного округа |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 4569,00 | 1209,00 | 3060,00 | 300,00 |  |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |