



УТВЕРЖДЕН:

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**Заказчик - ООО «Газпром трансгаз Югорск»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПО ПРОЕКТУ**

**«Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ»**

### **Основная часть**

#### **Том 2. «Положение о размещении линейных объектов»**

Заместитель генерального директора по  
ремонту и капитальному строительству  
ООО «Газпром трансгаз Югорск»

\_\_\_\_\_ Д.В. Вахрушев

Генеральный директор  
ООО «РАСТАМ-Экология»

\_\_\_\_\_ Р.Г. Жилин

**Тюмень, 2021 год**

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	
1	Проект планировки территории. Графическая часть
2	Положение о размещении линейных объектов
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<b>Проект межевания территории</b>	
5	Основная часть
6	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения .....	4
2. Положение о размещении линейных объектов .....	5
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	5
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	5
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	7
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения объектов .....	7
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	7
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	8
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	8

## **1. Общие положения**

Проект планировки и межевания территории подготовлен ООО «РАСТАМ-Экология».

Разработка проекта планировки и межевания территории требуется в целях проведения кадастровых работ по образованию и разделу земельных участков для размещения объектов ООО «Газпром трансгаз Югорск», по проекту «Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ» (пункт 1 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ), расположенных на территории сельского поселения Хулимсунт Березовского района.

Основанием для подготовки проекта планировки и межевания территории является Распоряжение Администрации Березовского района ХМАО-Югры №23-р от 19.01.2022 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта ООО «Газпром трансгаз Югорск» «Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ».

Документация подготовлена в соответствии со следующей нормативно-технической документацией:

–Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

–Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

При подготовке проекта межевания территории были использованы следующие материалы:

1. Сведения Единого государственного реестра недвижимости;
2. Градостроительные регламенты использования территории Березовского района (Правила землепользования и застройки)
3. Отчеты по инженерным изысканиям

## **2. Положение о размещении линейных объектов**

### **2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

«Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ» предназначен для сжатия природного газа с целью последующей заправки компримированным природным газом автотранспорта, работающего на газомоторном топливе. Блок заводской готовности, изготовленный в соответствии с техническим заданием на поставку полнокомплектного автоматизированного технологического блока компримирования природного газа на АГНКС. На проектируемом объекте планируется осуществлять заправку легкового, грузового, автобусного, специального транспорта Общества, выполняющего производственные задачи.

#### ***Техническая характеристика существующего газопровода:***

категория трубопровода	В
диаметр и толщина стенки	159х6мм
давление рабочее	7,5 МПа
транспортируемая среда	природный газ

#### ***Техническая характеристика проектируемого газопровода:***

категория трубопровода	В
диаметр и толщина стенки	57х6мм
транспортируемая среда	природный газ
технические требования	ТУ 14-3Р-113-2010;
класс прочности	K48;
сталь	09Г2С
коэффициент надежности по материалу	1,40
проектное давление	7,5 МПа.

#### ***Техническая характеристика сетей электроснабжения:***

- установленная мощность  $P_u = 7,28$  кВт;
- расчетная мощность  $P_p = 7,28$  кВт;
- расчетный ток  $I_p = 13,4$  А.

Напряжение питающей сети 380/220 В.

#### ***Сети связи:***

Кабели связи ТППЭп 50х2х0,5 (2 кабеля), ДПО-П-04У-2,7кН и ТЗГ 4х4х1,2.

Кабели прокладываются от существующей операторной АЗС до креста УРС-21 и АТС КЦ-4 ИЛК, по существующей эстакаде, в траншее в гибкой двустенной трубе д.75 мм, согласно планам сетей. В местах пересечения с автомобильными проездами кабель прокладывается в жесткой двустенной гофрированной трубе д.110 мм. Опуски и подъемы на эстакаду выполнить в металлорукаве д.50мм. По наружной стене здания операторной АЗС кабели проложить в неперфорированном лотке 100х100, согласно планам сетей.

Учесть расстояние при параллельной прокладке с инженерными сетями и электрическими кабелями согласно ПУЭ.

## 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок строительства расположен в 3км от п.Хулимсунт, Березовского района ХМАО-Югры.

## 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	1166404.04	1580206.80	32	1166518.78	1580271.34	64	1166498.10	1580127.14
2	1166404.04	1580186.80	33	1166518.81	1580244.93	65	1166497.66	1580148.96
3	1166384.04	1580186.80	34	1166518.83	1580233.24	66	1166502.73	1580149.04
4	1166384.04	1580206.80	35	1166518.84	1580224.39	67	1166502.69	1580169.74
1	1166404.04	1580206.80	36	1166532.86	1580225.01	68	1166479.43	1580169.56
5	1166158.46	1580617.90	37	1166533.45	1580204.93	69	1166480.02	1580144.57
6	1166161.47	1580580.51	38	1166540.07	1580184.35	70	1166472.02	1580144.38
7	1166166.25	1580578.00	39	1166572.02	1580183.55	71	1166441.04	1580147.24
8	1166203.39	1580558.50	40	1166572.02	1580163.55	72	1166441.04	1580174.24
9	1166211.55	1580554.23	41	1166552.02	1580163.55	73	1166451.04	1580174.24
10	1166310.05	1580502.49	42	1166531.16	1580163.90	74	1166450.70	1580192.58
11	1166358.31	1580503.49	43	1166531.42	1580142.69	74	1166450.70	1580192.58
12	1166360.01	1580503.53	44	1166521.39	1580142.90	75	1166491.17	1580192.36
13	1166360.05	1580499.27	45	1166521.82	1580125.66	76	1166491.29	1580199.55
14	1166362.06	1580499.21	46	1166591.77	1580129.82	77	1166496.72	1580199.65
15	1166362.08	1580490.09	47	1166595.59	1579981.23	78	1166496.72	1580202.59
16	1166367.92	1580492.28	48	1166574.81	1579980.98	79	1166488.15	1580202.44
17	1166379.61	1580496.65	49	1166571.92	1580108.60	80	1166488.15	1580199.49
18	1166464.78	1580500.25	50	1166515.49	1580104.96	81	1166489.29	1580199.51
19	1166464.58	1580424.70	51	1166516.52	1580071.53	82	1166489.17	1580194.36
20	1166508.76	1580424.91	52	1166479.83	1580070.80	83	1166450.66	1580194.58
21	1166509.24	1580333.80	53	1166480.23	1580055.95	83	1166450.66	1580194.58
22	1166509.41	1580301.81	54	1166457.72	1580054.98	84	1166450.17	1580221.22
23	1166510.15	1580280.02	55	1166457.83	1580049.21	85	1166497.46	1580223.44
24	1166513.35	1580280.01	56	1166451.83	1580049.10	86	1166497.09	1580233.01
25	1166513.40	1580280.01	57	1166451.61	1580060.72	87	1166496.63	1580244.77
26	1166513.65	1580280.01	58	1166474.08	1580061.69	88	1166496.49	1580248.44
27	1166513.72	1580280.01	59	1166473.67	1580076.68	89	1166496.25	1580254.55
28	1166514.02	1580280.01	60	1166509.14	1580077.45	90	1166495.62	1580270.84
29	1166518.77	1580279.99	61	1166508.60	1580105.31	91	1166495.42	1580275.99
30	1166518.77	1580278.37	62	1166503.54	1580105.25	92	1166495.26	1580280.07
31	1166518.77	1580276.42	63	1166503.12	1580127.14	93	1166504.15	1580280.04

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
94	1166503.41	1580301.69	102	1166457.99	1580491.32	110	1166322.55	1580472.75
95	1166503.24	1580333.76	103	1166385.55	1580490.67	111	1166312.47	1580473.06
96	1166502.79	1580418.88	104	1166385.55	1580490.44	112	1166147.58	1580552.56
97	1166457.97	1580419.28	105	1166367.95	1580485.51	113	1166144.27	1580579.37
98	1166458.30	1580450.16	106	1166362.09	1580483.87	114	1166142.80	1580604.99
99	1166453.23	1580450.24	107	1166362.11	1580471.54	115	1166148.32	1580616.73
100	1166453.10	1580456.24	108	1166357.72	1580471.67	5	1166158.46	1580617.90
101	1166458.35	1580456.16	109	1166327.58	1580472.60			

## **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения объектов**

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, соответственно предельные параметры разрешенного строительства для проектируемых линейных объектов не подлежат установлению.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В непосредственной близости от строящегося объекта отсутствуют здания и сооружения, на техническое состояние которых могут повлиять строительные и монтажные работы. Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства и объектов капитального строительства, планируемых к строительству, не предусмотрено.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты культурного наследия в зоне размещения проектируемого объекта отсутствуют, следовательно, мероприятия по их сохранению не предусмотрены.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

*Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства*

До начала производства работ на объекте, в том числе и подготовительных, Подрядчик обязан получить в установленном порядке разрешение на выполнение работ. Все работы (подготовительные, основные, демонтажные, монтажные) выполнять при наличии наряда-допуска на производство работ под руководством лица ответственного за безопасное производство работ в охранной зоне, назначенного из числа ИТР подрядной организации.

Подрядная организация до проведения работ оформляет в природоохранных органах все разрешения, согласования, лицензии, необходимые для производства работ по данному объекту.

Уровень загрязнения атмосферы характеризуется объёмом, скоростью выброса, температурой, концентрацией загрязняющих веществ.

В период строительства виды работ воздействия на окружающую среду являются планируемыми, контролируруемыми, и их характер, интенсивность, продолжительность определяются проектом организации строительства.

При строительстве, основными мероприятиями по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются:

- исключение отрицательных воздействий на окружающую природную среду в ходе строительных работ;
- предотвращение возможных нарушений природоохранного законодательства России в процессе строительства;
- исключение применения в процессе строительства веществ и строительных материалов, не имеющих сертификатов качества России;
- постоянный контроль за соблюдением технологических процессов с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- неприменение в процессе строительства технологий и веществ, при которых могут выделяться вещества первого класса опасности или канцерогенных веществ, и



прекращение использования оборудования, выбросы которого значительно превышают нормативно-допустимые;

- запрещение разведения костров и сжигания в полосе отвода и за ее пределами отслуживших свой срок автопокрышек, а также сгораемых отходов.

*Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации*

Эксплуатирующая организация отслеживает технологический процесс БКПГ, целостность трубопроводов, осуществляя контроль оборудования.

При эксплуатации БКПГ должны осуществляться:

- регулярный контроль за работой вентиляционного оборудования;
- технический осмотр оборудования, согласно графиков осмотра и контроля.

*Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных земель или загрязненных земельных участков и почвенного покрова*

Для снижения воздействия на поверхность земель в период проведения работ проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, которые позволят значительно снизить воздействие на почвенный покров, и обеспечат минимальные нарушения ландшафтных условий.

К мероприятиям настоящего раздела относятся:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительные работы;
- инженерная подготовка территории;
- планировка полосы отвода после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды;
- размещение отвалов грунта в пределах границ отвода;
- установка на ремонтной площадке строительных контейнеров для сбора бытовых и производственных отходов;
- своевременный сбор и вывоз отходов для исключения загрязнения территории;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и монтажных средств;
- применение строительных материалов, имеющих сертификаты качества;
- благоустройство территории.

Снижению воздействия на земельные ресурсы способствует также выбор оптимальных, конструктивных и технологических решений, повышение культуры производства строительных работ.

Территория строительства БКПГ относится к землям промышленности поэтому основным мероприятием по охране земельных ресурсов является восстановление территории с устройством тротуаров и внутриплощадочных проездов, с сохранением всех существующих на площадке уклонов, с учетом требований пожарной безопасности.

По окончании строительных работ, земли краткосрочной аренды подлежат рекультивации, в соответствии с материалами проекта

*Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов*

При обращении с отходами должны соблюдаться действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и технологические нормы и правила. Основными направлениями ликвидации и переработки твердых отходов является повторное использование и переработка.

При строительстве БКПГ строго соблюдается технология, и предусматриваются меры по исключению захламления зоны производства работ, заключающиеся, главным образом, в своевременном сборе и вывозе отходов и мусора, места временного накопления отходов организуются на площадке с водонепроницаемым покрытием, что предотвращает загрязнение почвы.

Отходы, образующиеся в процессе строительства, подлежат временному накоплению на территории строительной площадки для дальнейшей передачи на захоронение либо утилизацию спецпредприятиям в зависимости от вида отхода. Подрядная организация самостоятельно заключает договора на размещение и утилизацию отходов с лицензированными спецпредприятиями, либо пользуется существующими договорами.

Лица, которые допущены к обращению с отходами I-IV класса опасности, обязаны иметь профессиональную подготовку, подтвержденную свидетельствами (сертификатами) на право работы с отходами I-IV класса опасности.

Индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность в области обращения с отходами, обязаны вести в установленном порядке учет образовавшихся, утилизированных, обезвреженных, переданных другим лицам или полученных от других лиц, а также размещенных отходов. Порядок учета в области обращения с отходами устанавливают федеральные органы исполнительной власти в области обращения с отходами в соответствии со своей компетенцией; порядок

статистического учета в области обращения с отходами - федеральный орган исполнительной власти в области статистического учета.

Всё демонтированное оборудование, трубы необходимо складировать на временной приобъектной площадке и вывозить грузовым автотранспортом на технологические площадки ЛПУМГ по мере комплектования рейса.

Временное накопление отходов до отправки их на переработку или для захоронения, осуществляется на территории производства работ. Необходимо осуществлять отдельный сбор образующихся отходов по их видам и классам опасности для обеспечения их использования в качестве вторичного сырья. Предельное количество единовременного накопления отходов, а также способы их временного хранения, определяются исходя из требований экологической безопасности, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей.

Способы временного накопления и хранения отходов определяются классом опасности отходов.

Периодичность вывоза отходов в места, специально предназначенные для постоянного размещения или утилизации отходов производства и потребления, определяется исходя из следующих факторов:

- периодичности накопления отходов, вида и класса опасности образующихся отходов и их совместимости при хранении и транспортировке;
- наличия и грузоподъемности транспортных средств, для перевозки различных видов отходов;
- наличия, площади и вместимости площадки, ёмкости или контейнера для временного хранения отходов.
- Исходя из всех вышеперечисленных факторов, условия накопления и периодичность вывоза основных отходов по их видам следующая:
  - лом черных металлов временно накапливается на открытой площадке навалом, затем по мере накопления передается на переработку;
  - строительные отходы, разрешенные к совместному складированию, собираются в специальные контейнеры и по мере их заполнения вывозятся на полигон ТБО по договору;
  - твердые коммунальные отходы подлежат временному накоплению отдельно от строительных и передаче по договору региональному оператору по обращению с ТКО ООО «Югра-Экология».

В период эксплуатации объекта отходы отработанных масел и светодиодных светильников подлежат передаче на утилизацию; ТКО – передаются региональному

оператору ООО «Югра-Экология»; остальные отходы могут быть переданы на полигон ТБО, либо удалены в соответствии с порядком движения отходов, действующим в эксплуатирующей организации. Для заключения договора на размещение отходов рекомендуется лицензированная организация – МУП «Югорскэнергогаз» г.Югорск, ХМАО.

#### *Мероприятия по охране недр*

По данным Департамента по недропользованию по уральскому федеральному округу расположение объекта строительства предусматривается вне разведанных запасов полезных ископаемых и не приведет к ухудшению состояния недр и условий их эксплуатации.

Основными требованиями по рациональному использованию и охране недр являются:

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с использованием недр.

В целях охраны недр проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- благоустройство территории;
- своевременный сбор и утилизация отходов;
- отсутствие сброса сточных вод на поверхность земли.

Проектной документацией для целей строительства объекта предусмотрено использование общераспространенных полезных ископаемых (песка) в процессе производства работ.

#### *Мероприятия по охране объекта растительного и животного мира и среды их обитания*

Проектируемый Блок КПП находится на землях промышленности, территория ограждена забором, вследствие чего воздействие на животный и растительный мир носит незначительный характер. На территории объекта не выявлено объектов растительного и

животного мира, занесенных в Красную книгу РФ и красные книги субъектов РФ, в связи с чем разработка мероприятий по охране объектов растительного и животного мира не требуется.

Для снижения отрицательного воздействия при строительстве по территории краткосрочной арены на местообитания животных и фауну в целом необходимо соблюдение следующих условий:

- обязательное соблюдение границ территории, запрет на несанкционированное передвижение техники, особенно вездеходной, а также работников предприятия вне коридора строящихся коммуникаций и полосы отвода;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- для предотвращения гибели птиц от прикосновения к проводам при использовании ими опор ВЛ в качестве присады, использование при строительстве воздушных линий электропередачи стальных опор, имеющих подвески, обеспечивающие расстояние от проводов до плоскости присады птиц не менее 50 см;
- строительные процессы должны осуществляться на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных;
- использование средств связи, не оказывающих вредного воздействия на окружающую среду;
- установка оборудования для снижения шума и вибрации на виброизолирующих основаниях в специальных помещениях с необходимой звукоизоляцией;

Виды воздействия на животный мир объединены в следующие группы:

- отчуждение и механическая трансформация земель. Действие на животный мир прямое (как препятствие) и косвенное – средообразующее – изменение питания и местообитания;
- шум и вибрация. Прямое воздействие – сильные шумы и вибрация действуют непосредственно, слабые – угнетающе, с кумулятивным эффектом. Косвенное воздействие – нарушение поведенческих реакций;
- химическое загрязнение. Прямое воздействие – непосредственная гибель животных наблюдается в аварийных ситуациях. Косвенное воздействие – ухудшение качества пищевых организмов.

При строительстве БКПГ, изменение условий местообитания животных может быть обусловлено работой техники и строительных механизмов, присутствием людей, создающие шум, отпугивающий животных от места проведения работ.

Следует отметить, что строительная техника будет работать периодически и не вся одновременно. Характер ее работы будет определяться спецификой проведения ремонтных работ. Все эти факторы будут обеспечивать хорошие условия для рассеивания содержащихся в выбросах загрязняющих веществ и снижения акустического воздействия.

#### *Мероприятия по охране растительного мира*

Для защиты от пожара запрещено использование неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств.

Доставка строительных материалов осуществляется по существующим подъездным дорогам.

При разработке технологических решений и мер по охране природы учтены все виды воздействия на растительный покров при проведении строительных работ. Для сокращения объема механических нарушений на отводимой территории разработан комплекс природоохранных мероприятий.

Поскольку большое значение имеет технологическая культура и культура поведения людей, предусмотрен специальный инструктаж персонала и ответственность руководителей работ. Предусмотрены меры по исключению вне технологических нарушений.

Минимизация загрязнений обеспечивается локализацией деятельности в пределах отведенной территории.

#### *Мероприятия по охране животного мира в период производства работ*

Возможность минимизации негативного воздействия на животный мир в период производства работ определяется следующим комплексом мероприятий:

- техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам;
- не оставлять не закопанными ямы под столбы или котлованы под заслонки на длительное время во избежание попадания туда рептилий, земноводных и мелких млекопитающих;
- в целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается выжигание растительности.

#### *Мероприятия по охране растительного мира в период эксплуатации*

В период эксплуатации проектируемый объект не оказывает воздействия на растительный мир.

После завершения строительства объекта запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование и не засыпанные участки траншей. После окончания работ кормовые запасы будут восстановлены, животные вернутся на прежние места обитания.

*Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте и последствий их воздействия на экосистему региона*

Технологический процесс, при эксплуатации БКПГ, допускает возможность выбросов загрязняющих веществ (природный газ) в атмосферу при плановых ремонтах и технических освидетельствованиях сосудов, работающих под давлением (сепаратор, аккумуляторы). В соответствии с технологическим регламентом залповые выбросы от технологического оборудования одновременно не производятся. Аварийные выбросы не нормируются.

Для предупреждения и своевременной ликвидации аварийных выбросов (утечек) предусмотрен систематический контроль герметичности оборудования, арматуры, уплотнений, сварных и фланцевых соединений, контроль загазованности. Обнаруженные утечки природного газа обслуживающим персоналом немедленно устраняются.

Блок КПГ оснащен блоком входных кранов (БВК), предназначенных для ручного и(или) автоматического аварийного отключения подачи газа из магистрали. В состав БВК входят краны для автоматического и(или) ручного сброса газа, в случае аварийных и нештатных ситуаций.

В целях минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций основными проектными решениями являются:

- автоматическое (при срабатывании датчиков систем контроля загазованности и противопожарной защиты) и дистанционное (из операторной) задействование систем противоаварийной защиты;
- при нарушении технологических режимов (в аварийных ситуациях) системой автоматики обеспечивается отключение компрессорных установок и прекращение подачи природного газа;
- применение системы автономного пожаротушения;
- предохранительные клапаны, установленные на аккумуляторах газа и участках трубопроводов в которые производится сброс газа высокого давления, перекрываемых с обеих сторон запорной арматурой;
- установка запорной арматуры, позволяющей дистанционно (из операторной) и автоматически, перекрывать входной трубопровод;
- оснащение измерительными приборами, обеспечивающими возможность контроля параметров технологического процесса;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении, устанавливаемого во взрывоопасных зонах.

*Мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов*

В настоящем разделе изложены предусмотренные проектной документацией технические решения, мероприятия и ограничения, обеспечивающие экологическую безопасность и снижение техногенного воздействия на состояние поверхностных вод при строительстве.

Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- неочищенные или недостаточно очищенные производственные и бытовые сточные воды;
- поверхностный сток с промплощадок;
- фильтрационные утечки вредных веществ из емкостей, трубопроводов и других сооружений;
- аварийные сбросы и проливы сточных вод на сооружениях промышленных объектах;
- места хранения продукции и отходов производства;
- передвижение техники;
- свалки коммунальных и бытовых отходов.

Для предупреждения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта и рационального использования водных ресурсов, настоящим подразделом определяются режим водопотребления и водоотведения объекта, режим и места их отведения, составлен водный баланс предприятия. Объем водопотребления и водоотведения определен в соответствии с действующими нормативно-методическими документами.

Вблизи участка работ поверхностные воды отсутствуют.

*Водопотребление и водоотведение промышленного объекта*

Источником хозяйственно-бытового и противопожарного водоснабжения БКПГ является существующая сеть площадки КС.

Для усиления существующей системы сбора дождевых и талых вод предусмотрено устройство лотков и пескоуловителя на пониженном участке площадки с последующим отводом в емкость накопления. Принимаем типовую емкость объемом 15 м<sup>3</sup>.



Хозяйственно-бытовая канализация предусматривает отвод стоков от блок-бокса операторной в существующую сеть канализации.

Ливневая канализация предусматривает сбор ливневых и талых вод и их отвод в проектируемую накопительную емкость.

Отвод стоков предусмотрен без устройства очистки. Стоки поступают в лотки за счет спланированного уклона площадки, далее самотеком в пескоуловитель. После пескоуловителя стоки поступают в накопительную емкость через поворотный колодец. Опорожнение емкости происходит через смотровой колодец силами и спецтехникой Пунгинского ЛПУМГ.

*Мероприятия по предупреждению загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод*

К мероприятиям по предупреждению истощения и загрязнения подземных вод относятся:

- экономное и рациональное использование водных ресурсов;
- строгое соблюдение установленных лимитов на воду;
- наличие локальных очистных сооружений для поверхностных сточных вод;
- отвод загрязненного поверхностного стока с территории промплощадки на очистные сооружения;
- предотвращение загрязнения подземных вод отходами производства.
- складирование мусора и отходов в специальные контейнеры;
- своевременный вывоз отходов производства и потребления.

Мероприятия, предусмотренные проектной документацией в целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период строительства и направленные на повышение надежности оборудования:

- соблюдение требований, предусмотренных Водным Кодексом Российской Федерации;
- планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- соблюдение необходимых противопожарных разрывов;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- проезд строительной техники в пределах зоны производства работ;
- дренажи всех технологических аппаратов осуществляются в специальную емкость сбора конденсата, т.е. попадание жидкости на земную поверхность исключено;

- конденсат, образующийся при регенерации адсорбента, представляет собой практически чистую воду с небольшим количеством растворенного природного газа. Конденсат вывозится на очистные сооружения компрессорной станции в переносных емкостях;

- ремонт и мойка строительной техники осуществляется на специализированных предприятиях.

При выполнении мероприятий, воздействие на водную среду будет минимальным.

Выполнение требований природоохранного законодательства, принятие надлежащих мер по защите подземных вод от возможного загрязнения, предотвратят нанесение угрожающего ущерба водным ресурсам территории и обеспечат безопасность строительства и эксплуатации БКПГ.

#### *Мероприятия по охране подземных вод*

Обязательными требованиями при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта являются строгое соблюдение режима зон санитарной охраны водозаборных участков Пунгинского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Югорск», установленного приказом Депнедра и природных ресурсов Югры от 30 марта 2018 №571-п и мероприятий для предотвращения загрязнения водоносных горизонтов на ЗСО II, III поясов, предусмотренных экспертным заключением ООО «Центр медицины труда», а именно:

- на объектах, попадающих в пределы III пояса ЗСО использующих ГСМ и химические вещества, усилить контроль за использованием и утилизацией нефтепродуктов;

- не допускать утечек и проливов нефтепродуктов на поверхность, в случае обнаружения утечек и разливов принять немедленные меры по их устранению, загрязненный грунт собрать и утилизировать на специальных хламохранилищах;

- выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории;

- Не допускается:

- применение удобрений и ядохимикатов;

- размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

- В целях охраны подземных вод настоящим проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- оборудование блок-бокса операторной системой отвода хозяйственно-бытовых стоков в существующую сеть канализации,

- оборудование площадки размещения блока КПП твердым водонепроницаемым покрытием;
- организация отвода и сбора ливневых и талых вод с территории размещения блока КПП с устройством пескоуловителя на пониженном участке площадки с последующим отводом в накопительную емкость и вывозом на КОС.

По сведениям, предоставленным Управлением Роспотребнадзора по ХМАО – Югре, п.3.2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в части согласования строительства в пределах второго, третьего пояса ЗСО источников питьевого водоснабжения с территориальными органами Роспотребнадзора применению не подлежит.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Наиболее существенное воздействие на окружающую среду оказывается при аварийных ситуациях. Возможны аварии по следующим причинам:

- износ оборудования;
- ошибки в проекте станции;
- причины природного характера (ураган, удар молнии);
- неосторожность посторонних лиц (например, водителей);
- дефекты оборудования заводского характера;
- ошибки персонала, которые они допускают из-за недостаточной компетенции и по невнимательности;
- некачественная диагностика оборудования;
- несвоевременный ремонт.

Для предупреждения и своевременной ликвидации аварийных выбросов (утечек) предусмотрен систематический контроль герметичности оборудования, арматуры, уплотнений, сварных и фланцевых соединений, контроль загазованности.

Обнаруженные утечки природного газа обслуживающим персоналом немедленно устраняются.

При нарушении технологических режимов (в аварийных ситуациях) системой автоматики обеспечивается отключение компрессорных установок и прекращение подачи природного газа.

Содержание мероприятий по контролю в периоды неблагоприятных метеорологических условий или аварийных воздействий на окружающую среду определяется в оперативном порядке непосредственно после получения уведомления о характере и масштабах НМУ или аварийной ситуации и зависит от тяжести ситуации.

Пожарная безопасность объекта в процессе строительства должна обеспечиваться:

- системой предотвращения пожара, в которую входит исключение условий образования горючей среды, исключение условий образования в горючей среде источников зажигания;
- системой противопожарной защиты, которая включает в себя защиту людей от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия.

Каждый работающий должен быть проинструктирован до начала работы об общих мерах пожарной безопасности, проводимых на объекте капитального строительства, личном и общем поведении при соблюдении противопожарного режима, а также обучен пользованию простейшими средствами пожаротушения.

Для обеспечения пожарной безопасности объекта должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- наличие у въезда на строительную площадку плана пожарной защиты с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения, связи;
- соответствие расположения производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства стройгенплану;
- обеспечение основных объектов и временных сооружений первичными средствами пожаротушения (огнетушители, пожарные щиты), расположенными на видных и доступных местах;
- возможность эвакуации людей на прилегающую территорию;
- предотвращение распространения пожара на рядом расположенные здания и сооружения;
- применение электрооборудования соответствующего взрывоопасным и пожароопасным зонам с учётом и в соответствии с требованиями ПУЭ;
- применение системы заземления и молниезащиты;
- наличие освещения строительной площадки в темное время суток;

- наличие средств связи для вызова пожарных частей, доступ к которым на территории строительства обеспечен в любое время суток. Около телефона (радиостанции) необходимо вывесить табличку о порядке вызова пожарной охраны, памятку о действиях работающих на случай пожара;
- производство сварочных работ на расстоянии не ближе 5 м от горючих веществ, газов и жидкостей;
- запрет курения в местах хранения и применения горючих веществ и материалов, а также в бытовых помещениях, разрешается только в специально отведенных местах, имеющих надпись «Место для курения», обеспеченных средствами пожаротушения, урнами, бочкой с водой;
- запрет загромождения подъездов, а также подступов к пожарному инвентарю, оборудованию, гидрантам и средствам связи;
- запрет разведения костров на территории строительства.