ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года №\_\_\_\_

пгт. Березово

О внесении изменений в постановление администрации Березовского района от 06.12.2016 № 943 «Об утверждении регламента по «Прохождению связанных с получением разрешения на строительство процедур, исчисляемого от даты обращения за градостроительным планом земельного участка до даты выдачи разрешения на строительство на территории Березовского района» и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Березовского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Березовского района от 06.12.2016 № 943 «Об утверждении регламента по «Прохождению связанных с получением разрешения на строительство процедур, исчисляемого от даты обращения за градостроительным планом земельного участка до даты выдачи разрешения на строительство на территории Березовского района и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» следующие изменения:

1.1. В пункте 3.2. раздела III:

1.1.1. подпункт 3.2.1. изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Предоставление градостроительного плана земельного участка.

Исполнителем процедуры является администрация Березовского района. Структурным подразделением администрации Березовского района непосредственно исполняющим процедуру является отдел архитектуры и градостроительства.

Застройщик направляет заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка (далее – ГПЗУ) непосредственно исполнителю или в многофункциональный центр (далее – МФЦ).

Место нахождения муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Березовском районе»: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Пушкина, д. 37–А, пом. 2.

Телефоны для справок: 8 (34674) 2-11-74, 2-13-87, 2-13-80, 2-14-85.

Адрес электронной почты: [mfc@berezovo.ru](mailto:mfc@berezovo.ru).

График работы:

понедельник – пятница: с 08.00 до 20.00,

суббота: с 08.00 до 18.00,

воскресенье – выходной день.

Место нахождения территориального обособленного структурного подразделения муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Березовском районе» пгт. Игрим находится по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Кооперативная, д.50, пом. № 3 и № 4.

Телефон для справок: 8 (34674) 6-14-11.

Адрес электронной почты: [mfc-igrim@berezovo.ru](mailto:mfc-igrim@berezovo.ru).

График работы:

понедельник – пятница: с 08.00 до 20.00,

суббота: с 08.00 до 18.00,

воскресенье – выходной день.

Данная процедура выполняется в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 25 апреля 2017 г. N 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения», административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ.

Предоставление ГПЗУ осуществляется без взимания платы.

Срок исполнения данной процедуры не более 14 рабочих дней со дня поступления заявления застройщика.

Проект ГПЗУ может быть подготовлен застройщиком самостоятельно и направлен на утверждение исполнителю, в таком случае срок утверждения исполнителем ГПЗУ не более 14 рабочих дней со дня поступления заявления застройщика.

Технические условия, включаемые в градостроительный план земельного участка предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение) предоставляются организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, без взимания платы в течение пяти рабочих дней по запросам органов местного самоуправления или в режиме «одного окна».»;

1.1.2. абзац седьмой подпункта 3.2.4. изложить в следующей редакции:

«Срок выполнения процедуры не должен превышать 42 рабочих дня. Срок может быть продлен по инициативе заявителя не более чем на 20 рабочих дней в порядке, установленном договором.»;

1.1.3. подпункт 3.2.5. изложить в следующей редакции:

«3.2.5. Выдача разрешения на строительство.

Исполнителем процедуры является администрация Березовского района. Структурным подразделением администрации Березовского района непосредственно исполняющим процедуру является отдел архитектуры и градостроительства.

Застройщик подаёт заявление о выдаче разрешения на строительство непосредственно исполнителю или в МФЦ.

Место нахождения муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Березовском районе»: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Пушкина, д. 37–А, пом. 2.

Телефоны для справок: 8 (34674) 2-11-74, 2-13-87, 2-13-80, 2-14-85.

Адрес электронной почты: [mfc@berezovo.ru](mailto:mfc@berezovo.ru).

График работы:

понедельник – пятница: с 08.00 до 20.00,

суббота: с 08.00 до 18.00,

воскресенье – выходной день.

Место нахождения территориального обособленного структурного подразделения муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Березовском районе» пгт. Игрим находится по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Кооперативная, д.50, пом. № 3 и № 4.

Телефон для справок: 8 (34674) 6-14-11.

Адрес электронной почты: [mfc-igrim@berezovo.ru](mailto:mfc-igrim@berezovo.ru).

График работы:

понедельник – пятница: с 08.00 до 20.00,

суббота: с 08.00 до 18.00,

воскресенье – выходной день.

Данная процедура выполняется в соответствии с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство.

Выдача разрешения на строительство осуществляется без взимания платы.

Срок исполнения данной процедуры не может превышать пяти рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района В.И. Фомин